



COMUNE DI CASTELLETTO SOPRA TICINO

Provincia di Novara

C.A.P. 28053 – TEL.0331/971920 FAX 0331/962277

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 3

OGGETTO : AGGIORNAMENTO DEL COSTO DI COSTRUZIONE ANNO 2019

L'anno **duemiladiciannove**, addì **sette**, del mese di **gennaio** alle ore **14:00** ed in prosieguo convocata nei modi di legge si è riunita la GIUNTA COMUNALE nella solita sala del Municipio e fatto l'appello nominale risultano:

Cognome e Nome	Carica	Presente/Assente
Matteo Besozzi	SINDACO	Presente
Massimo Stilo	VICE SINDACO	Presente
Marta Moalli	ASSESSORE	Presente
Vito Diluca	ASSESSORE	Presente
Claudia Gnemmi	ASSESSORE	Presente
David Amelio Luigi Guenzi	ASSESSORE	Presente

Presenti 6 Assenti 0

Assiste all'adunanza il SEGRETARIO COMUNALE dott.ssa Gamba Gianna il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. Besozzi Matteo nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Visto l'articolo 16, comma 9, del D.P.R. n.380 del 2001, che ha sostituito l'art. 6 della Legge n.10 del 1977 (i cui primi 4 commi erano stati sostituiti dall'articolo 7, comma 2, della Legge n. 537 del 1993), in cui si dispone che il costo di costruzione degli edifici residenziali, ai fini del calcolo della relativa quota del contributo di costruzione, sia determinato periodicamente dalle Regioni;

Dato atto che la Regione Piemonte, con Del. Cons. Reg. 10 dicembre 1996, n. 345-19066, ha fissato in £/mq. 484.000 il costo di costruzione degli edifici residenziali e stabilito che le variazioni successive dovranno essere applicate annualmente dai Comuni, in conformità alla variazione percentuale registrata dall'indice ISTAT generale nazionale del costo di costruzione;

Richiamata la deliberazione G.C.n.26 del 07/02/2018 con la quale si procedeva all'adeguamento del costo di costruzione per l'anno 2018 pari ad € 397,11 al mq, sulla scorta di quanto pubblicato dalla Regione Piemonte, Direzione Ambiente, Governo e Tutela del Territorio, con nota datata 04/12/2017;

Vista la nota pubblicata sul sito della Regione Piemonte, Direzione Ambiente e Tutela del Territorio, con data 03/12/2018 con la quale viene proposto l'aggiornamento del costo di costruzione per i nuovi edifici residenziali per l'anno 2019;

Ritenuto di dover adeguare ed uniformare il costo di costruzione per l'anno 2019 così come proposto dalla Regione Piemonte, aggiornato in base agli indici ISTAT e pari ad €/mq. 400,85;

Ravvisata la competenza della Giunta Comunale per l'adozione dell'atto in argomento;

Dato atto che sono stati acquisiti i pareri ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000;

Con voti favorevoli unanimi espressi nei modi di Legge;

DELIBERA

1. **DI FISSARE**, ai sensi dell'art. 16 comma 9 del D.P.R. 380/01 e s.m.i., e per quanto in premessa, il costo di costruzione per i nuovi edifici residenziali per l'anno 2019 nell'importo di €/mq. **400,85**.
2. **DI DARE ATTO** che la presente tariffa verrà applicata dalla data del 01/01/2019 per tutte le pratiche per le quali non è stato ancora comunicato dall'Ufficio Tecnico l'importo dovuto, anche se presentate in data antecedente alla presente deliberazione.
3. **DI DARE MANDATO** al Responsabile Area Urbanistica-Edilizia privata per un'adeguata diffusione della presente.

4. **DI DICHIARARE** con separata e unanime votazione, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi di Legge.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to Besozzi Matteo

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dott.ssa Gamba Gianna

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE (art. 124 D.Lgs. 267/00)

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 14-01-2019 al 29-01-2019.

Castelletto S. Ticino, lì 14-01-2019

Reg. Pubbl. n. 45

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dott.ssa Gamba Gianna

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

Divenuta esecutiva in data 24-01-2019

- ☐ Per la scadenza del termine di 10 giorni dalla data di pubblicazione (art. 134, comma 3 - del D.lgs 267/2000)

Castelletto S. Ticino, lì 14-01-2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dott.ssa Gamba Gianna

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Castelletto S. Ticino, lì 14-01-2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
dott.ssa Gamba Gianna