



Comune di Castelletto Sopra Ticino
PROVINCIA DI NOVARA

P.zza F.lli Cervi – 28053 CASTELLETTO SOPRA TICINO – cod. fiscale e P.iva 00212680037
Telefono **Ufficio Urbanistica-Edilizia Privata** Tel. 0331.971950 – Fax 0331.962277
Orari di apertura: lun. e giov. 10.30-12.15 e 17.00-18.15; merc. 10.30-13.30
<http://www.comune.castellettosopraticino.no.it/>

COPIA + ALBO + POL

Prot. 0023329

ORDINANZA n. 145 /2015

REVOCA ORDINANZA N. 135/2014
ORDINANZA DI DEMOLIZIONE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AREA EDILIZIA PRIVATA - URBANISTICA

Vista la segnalazione pervenuta in data 02.04.2013 prot. n. 0009705 relativa alla verifica di una canna fumaria presso il confine di proprietà;

Considerato che dal sopralluogo effettuato dall'ufficio in data 18.06.2013 si constatava che la canna fumaria era posizionata ad un metro dal confine rispettando le distanze da codice civile e visto che in data 30/07/2013 con prot. n. 0021089 la proprietà ha presentato la dichiarazione di conformità dell'impianto a regola d'arte relativo alla canna fumaria;

Vista la segnalazione pervenuta in data 18.09.2014 prot. n. 0025056 ai fini della verifica della pratica edilizia relativa alla canna fumaria situata presso il confine di proprietà;

Atteso che questo ufficio ha effettuato un sopralluogo in data 10.10.2014 e successivo avvio del procedimento prot. n. 0027543 del 13.10.2014 al fine di verificare lo stato dei luoghi;

Considerato che dalle risultanze del suddetto sopralluogo, si è riscontrata la presenza di una canna fumaria posizionata a una distanza di un metro dal confine sulla copertura dell'immobile in assenza di titolo edilizio;

Vista l'Ordinanza n. 135/2014, prot. n. 0032837 del 03/12/2014, "Ordinanza di demolizione" a firma del Responsabile dell'Area Tecnica;

Visto che in data 12/12/2014 prot. n. 0033897 è stata presentata istanza di accertamento di compatibilità paesaggistica n. AP84/2014 e che in data 29/01/2015 prot. n. 0002351 è stata presentata istanza di Permesso di Costruire in sanatoria n. 19/2015 per "Installazione canna fumaria";

Ritenuto necessario provvedere alla revoca dell'ordinanza n. 135/2014 prot. n. 0032837, "Ordinanza di demolizione" in quanto sono stati presentati sia l'accertamento di compatibilità paesaggistica che il permesso di costruire in sanatoria, ad oggi in itinere;

Visto l'art. 107 del Decreto Legislativo 267/2000 e s.m.i.;

Visto l'art. 27 del D.P.R. 380/2001;

REVOCA

al sig. **Brusorio Andrea**, nato a Angera (VA) il 16.11.1989 residente in Via Sivo n. 67 – 28053 Castelletto Sopra Ticino (NO) in qualità di proprietario;

- in eventuale solido con altri obbligati e fatti salvi eventuali diritti di terzi;



Comune di Castelletto Sopra Ticino
PROVINCIA DI NOVARA

P.zza F.lli Cervi – 28053 CASTELLETTO SOPRA TICINO – cod. fiscale e P.iva 00212680037
Telefono **Ufficio Urbanistica-Edilizia Privata** Tel. 0331.971950 – Fax 0331.962277
Orari di apertura: lun. e giov. 10.30-12.15 e 17.00-18.15; merc. 10.30-13.30
<http://www.comune.castellettosopraticino.no.it/>

per le considerazioni fatte in premessa l'ordinanza n. 135/2014 prot. n. 0032837
"Ordinanza di demolizione".

RICORDA INOLTRE

che contro la presente determinazione è ammesso, entro 60 giorni, ricorso al Tribunale
Amministrativo Regionale, o entro 120 giorni, ricorso straordinario al Capo dello Stato.



**Il Responsabile Area
Edilizia Privata - Urbanistica**
Dott. Ing. Francesco Eliseo

Copia della presente ordinanza, una volta notificata, viene trasmessa per conoscenza ai
seguenti Enti:

- Comando di Polizia Locale del Comune di Castelletto Sopra Ticino;

Castelletto Sopra Ticino, 14 SET, 2015

RELATA DI NOTIFICA

Io sottoscritto messo comunale di.....dichiaro di aver oggi
notificato la presente ain, alla Via
....., consegnandola a mani di
li.....

Il ricevente

Il notificatore