



Comune di Castelletto Sopra Ticino
PROVINCIA DI NOVARA

P.zza F.lli Cervi – 28053 CASTELLETTO SOPRA TICINO – cod. fiscale e P.iva 00212680037
Telefono **Ufficio Urbanistica-Edilizia Privata** Tel. 0331.971950 – Fax 0331.962277
Orari di apertura: lun. e giov. 10.30-12.15 e 17.00-18.15; merc. 10.30-13.30
<http://www.comune.castellettosopraticino.no.it/>

Prot: 0022684

ORDINANZA n. 143 /2015

REVOCA ORDINANZA N. 41/2015
ORDINANZA DI SOSPENSIONE LAVORI

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AREA EDILIZIA PRIVATA - URBANISTICA

Visto la segnalazione prot. n. 0027757 del 15.10.2014 riferita a presunte violazioni urbanistico-edilizie presso in Via Glisente n. 67 Fg. 1 map. 515 N.C.T., fg. 1 map. 279 subb. 10,11,14 e map. 280 subb. 1,2 N.C.E.U.;

Visto il sopralluogo di cui al verbale prot. n. 0004009 del 13.02.2015, effettuato in data 10.02.2015 da parte del personale dell'Ufficio Edilizia Privata –Urbanistica coadiuvato dagli Agenti di Polizia Locale;

Considerato che dalle risultanze del suddetto sopralluogo, così come documentato dalle riprese fotografiche effettuate, si è rilevato quanto segue:

- Difformità nell'abitazione al piano terra. Tali difformità sono relative alle tramezzature interne, alla chiusura finestra/portafinestra del locale soggiorno e alla chiusura del portico situato a nord/ovest e alla realizzazione di due locali e un bagno, rispetto a quanto riportato nel permesso di costruire in sanatoria n. 39/99;
- Difformità al piano seminterrato dove da permesso di costruire in sanatoria n. 39/99 era previsto un laboratorio artigianale ed è stato realizzato un monolocale e locali ripostiglio.

Vista l'Ordinanza n. 41/2015, prot. n. 0004633 del 20/02/2015, "Ordinanza di sospensione lavori" a firma del Responsabile dell'Area Edilizia Privata – Urbanistica;

Visto il Permesso di Costruire n. 80/2015 per "Permesso edilizio in sanatoria" rilasciato in data 25/06/2015;

Ritenuto necessario provvedere alla revoca dell'ordinanza n. 41/2015 prot. n. 0004633, "Ordinanza di sospensione lavori" in quanto in data 25/06/2015 è stato rilasciato permesso di costruire in sanatoria n. 80/2015;

Visto l'art. 107 del Decreto Legislativo 267/2000 e s.m.i.;

Visto l'art. 27 del D.P.R. 380/2001;

REVOCA

Alla società Fa.Vi.Ni. srl di sig. Avossa Sergio, con sede nel Comune di Castelletto Sopra Ticino in Via Glisente 122, in qualità di proprietaria;

Al geom. Antonio Marino, con studio in Via Aronco 2 nel Comune di Castelletto Sopra Ticino, in qualità di tecnico incaricato del progetto;



Comune di Castelletto sopra Ticino
PROVINCIA DI NOVARA

P.zza F.lli Cervi – 28053 CASTELLETTO SOPRA TICINO – cod. fiscale e P.iva 00212680037
Telefono **Ufficio Urbanistica-Edilizia Privata** Tel. 0331.971950 – Fax 0331.962277
Orari di apertura: lun. e giov. 10.30-12.15 e 17.00-18.15; merc. 10.30-13.30
<http://www.comune.castellettosopraticino.no.it/>

Al sig. Cavallaro Rocco Roberto, residente in Via Pascoli 52 nel Comune di Castelletto sopra Ticino, in qualità di costruttore;

in eventuale solido con altri obbligati e fatti salvi i diritti di terzi;

per le considerazioni fatte in premessa l'ordinanza n. 41/2015 prot. n. 0004633 "Ordinanza di sospensione lavori".

RICORDA INOLTRE

Che contro la presente determinazione è ammesso, entro 60 giorni, ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale, o entro 120 giorni, ricorso straordinario al Capo dello Stato.



Il Responsabile Area
Edilizia Privata - Urbanistica
Dott. Ing. Francesco Eliseo

Copia della presente ordinanza, una volta notificata, viene trasmessa per conoscenza ai seguenti Enti:

- Comando di Polizia Locale del Comune di Castelletto sopra Ticino;

Castelletto sopra Ticino, 08 SET. 2015

RELATA DI NOTIFICA

Io sottoscritto messo comunale di.....dichiaro di aver oggi notificato la
presente ain alla Via
....., consegnandola a mani
di.....li.....

Il ricevente

Il notificatore