



Comune di Castelletto sopra Ticino

PROVINCIA DI NOVARA

P.zza F.lli Cervi - 28053 CASTELLETTO SOPRA TICINO - cod. fiscale e P.iva 00212680037

Telefono Ufficio Urbanistica-Edilizia Privata Tel. 0331.971950 - Fax 0331.962277

Orari di apertura: lun. e giov. 10.30-12.15 e 17.00-18.15; merc. 10.30-13.30

<http://www.comune.castellettosopraticino.no.it/>

Prot. 0039567
COD. IPA c_c 166

ORDINANZA n. 173 /2015

ORDINANZA DI MESSA IN SICUREZZA/INAGIBILITA'

a seguito di danneggiamento strutturale di immobile posto nel Comune di Castelletto sopra Ticino in Via Arquello 78.- Fg. 20 mappale 812.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AREA EDILIZIA PRIVATA-URBANISTICA

Dato atto che in data 07/12/2015, un autocarro transitando lungo la via Arquello, ha urtato il muro perimetrale di una abitazione contraddistinta al civico n. 78 provocando delle lesioni, distaccamenti e fessure consistenti alla struttura muraria stessa, oltre a danneggiare la linea telefonica ivi posizionata, con conseguente pericolo di caduta detriti e materiale dall'abitazione danneggiata;

Vista la comunicazione da parte dei Vigili del Fuoco di Novara, prot.n. 00031990 del 07/12/2015, con la quale si dà atto del loro intervento per monitoraggio della struttura e delimitazione della zona sottostante del fabbricato in oggetto;

Atteso che in data 07/12/2015, il Comando di Polizia Locale ha emesso ordinanza n. 171/2015, con la quale è stata disposta la chiusura al transito veicolare del tratto di Via Arquello prospiciente il civico 78, mediante il posizionamento di idonea transennatura sino alla messa in sicurezza della struttura danneggiata;

Dato atto che dalla documentazione fotografica e dagli atti sopra citati si rileva che la struttura dell'edificio risulta essere casa per civile abitazione ad un piano con piano terra e piano primo in muratura di vecchia generazione, costituita da agglomerato di inerti di diversa pezzatura tenuti insieme da malta di calce e cemento che presenta scarsa resistenza meccanica, con copertura e struttura portante in legno, tetto in tegole;

Constatato l'effettiva pericolosità della parte restante della struttura, nonché della effettiva inagibilità della stessa;

Ritenuto necessario provvedere alla messa in sicurezza dello stato dei luoghi oltre che alla revoca temporanea e parziale dell'agibilità relativa al fabbricato danneggiato;

Visto l'art. 107 del Decreto Legislativo 267/2000 e s.m.i.;

Visto l'art. 26 del D.P.R. 380/01;

ORDINA

Alla Signora Minella Maria Grazia nata a Milano il 07/02/1941 C.F. MNLMGR41B47F205D residente in Milano Via Giambellino 131/B, in qualità di proprietaria dell'abitazione danneggiata gravemente;

A loro cura e spese

- Di eseguire lavori di **MESSA IN SICUREZZA** dell'immobile di cui al fg. 20 map. 812 meglio descritto in premessa, delimitando adeguatamente l'area per impedirne ogni accesso, entro e non oltre 30 (trenta) giorni dalla notifica della presente, con avvertenza che in mancanza e decorso inutilmente il termine sopra assegnato si procederà nei termini di legge;
- Di predisporre adeguato **progetto di RIPRISTINO**, dei manufatti danneggiati (muri, tramezze, strutture portanti del tetto) da presentarsi nei modi previsti dalla normativa vigente allo Sportello Unico per l'Edilizia del Comune di Castelletto sopra Ticino, corredato di relazione con dettagliato piano di sicurezza a firma di tecnico abilitato entro e non oltre 30 (trenta) giorni;



Comune di Castelletto Sopra Ticino

PROVINCIA DI NOVARA

P.zza F.lli Cervi - 28053 CASTELLETTO SOPRA TICINO - cod. fiscale e P.iva 00212680037

Telefono Ufficio Urbanistica-Edilizia Privata Tel. 0331.971950 - Fax 0331.962277

Orari di apertura: lun. e giov. 10.30-12.15 e 17.00-18.15; merc. 10.30-13.30

<http://www.comune.castellettosopraticino.no.it/>

REVOCA



L'agibilità dell'immobile gravemente danneggiato; così come previsto dall'art. 26 del D.P.R. 380/01 e smi a tutela della privata e pubblica incolumità;

AVVERTE

Che, tra l'altro e fatte salve eventuali ragioni nei confronti di terzi in materia civilistica, trascorsi 30 (trenta) giorni senza l'adozione dei provvedimenti a tutela della privata e della pubblica incolumità e di sicurezza delle cose, si provvederà alla denuncia all'Autorità giudiziaria, ai sensi dell'art. 650 del Codice Penale.

RICORDA

Alla Signora medesima, in qualità di proprietaria, in eventuale solido con altri obbligati e fatti salvi eventuali diritti di terzi, che in tale loro qualità, sono responsabili penalmente, civilmente e patrimonialmente della omissione di azioni e provvedimenti a tutela della privata e della pubblica incolumità che ricadono in capo al proprietario o, comunque, a chi lo rappresenta legalmente.

RICORDA INOLTRE

Contro la presente determinazione è ammesso, entro 60 giorni, ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale, o entro 120 giorni, ricorso straordinario al Capo dello Stato.



**Il Responsabile Area
Edilizia Privata - Urbanistica**
Dott. Ing. Francesco Eliseo

Copia della presente ordinanza, una volta notificata, viene trasmessa per conoscenza ai seguenti Enti:

- Comando di Polizia Municipale del Comune di Castelletto Sopra Ticino;

Castelletto Sopra Ticino, 11/12/2015.

RELATA DI NOTIFICA

Io sottoscritto messo comunale di dichiaro di aver oggi
notificato la presente a in
....., alla via, consegnandola a
mani di nella sua qualità di
li

Il ricevente

Il notificatore

.....

.....