COMUNE DI CASTELLETTO SOPRA TICINO
Provincia di Novara
C.A.P. 28053 – TEL.0331/971920 FAX 0331/962277

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 105

OGGETTO :
LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PERCORSO D'INGRESSO AL PARCO SIBILIA CUP E12F22000470004 APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE

L'anno **duemilaventitre**, addì **nove**, del mese di **ottobre** alle ore **10:45** ed in prosieguo convocata nei modi di legge si è riunita la GIUNTA COMUNALE nella solita sala del Municipio e fatto l'appello nominale risultano:

Cognome e Nome	Carica	Presente/Assente
Massimo Stilo	SINDACO	Presente
Alessandra Zarini	ASSESSORE	Presente
Vito Diluca	VICE SINDACO	Presente
Marta Moalli	ASSESSORE	Presente
David Amelio Luigi Guenzi	ASSESSORE	Presente
Sonia Fanchini	ASSESSORE	Presente

Presenti 6 Assenti 0

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale Angela Dott.ssa Ganeri che provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. Stilo Massimo nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:
- con delibera della Giunta Comunale n. 6 del 23/01/2023 è stato approvato il Progetto Esecutivo dei lavori di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA PERCORSO D'INGRESSO AL PARCO SIBILIA – CUP E12F22000470004" per un importo complessivo quadro economico di € 12.500,00, dei quali € 8.800,00 per lavori soggetti a ribasso nella categoria OG3, oltre ad € 200,00 di oneri sicurezza non soggetti a ribasso;
- il suddetto progetto è stato oggetto di validazione da parte del Rup in data 23/01/2023;
- con Determinazione n. 247 del 19-04-2023 si è provveduto ad affidare i lavori in argomento all'AZIENDA AGRICOLA CATTANEO Srl, con sede a Valbrembo (BG)– Via Provinciale 1 – P.IVA 02245100165, per un importo di € 10.958,53 (€ 8.982,40 + IVA 22%) ed ad assumere il relativo impegno di spesa;

DATO ATTO che:
- con verbale datato 19/06/2023 si è proceduto alla consegna dei lavori in pendenza di contratto;
- in data 05/09/2023 si è provveduto alla sottoscrizione del documento di stipula su MEPA;
- allo stato attuale i lavori risultano in sospensione;

ACCERTATO che per al presente procedimento continuano ad applicarsi i disposti di cui al d.lgs. 50/2016 e s.m.i. secondo quanto previsto dall'art. 225 del D.Lgs. 36/2023;

DATO ATTO che nel corso dei lavori è stata constatata la necessità di un rifacimento totale della pavimentazione dell'ingresso in quanto è stata rilevata una stabilità minima del sottofondo della stessa;

RICHIAMATO l'art. 106 del D. Lgs. 50/2016, che disciplina la modifica dei contratti durante il periodo di efficacia;

VISTO il progetto di variante, predisposto dal progettista/direttore dei lavori, depositato al protocollo di questo Ente al n. 20568 in data 31/07/2023, composto dai seguenti elaborati:
1. Relazione tecnica di variante;
2. Computo metrico estimativo di variante;
3. Quadro comparativo di raffronto;
4. Atto di sottomissione e verbale concordamento nuovi prezzi;
5. Tavola di variante.

VISTA la relazione del RUP del 03/10/2023 dalla quale si evince che:
- le opere proposte non costituiscono modifica sostanziale al progetto, in quanto non alterano gli elementi essenziali del contratto originariamente pattuito;
- le opere in variante rientrano nelle fattispecie previste dall'art. 106, comma 1, lett. b) e rientrano nel limite di variazione consentito dall'art. 106 comma 7 del D. Lgs. 50/2016;
- la realizzazione delle stesse è autorizzabile ai sensi di quanto previsto dall'art. 106, comma 1 lett. b) e del D. Lgs. 50/2016;

DATO ATTO che le modifiche del quadro economico sono riepilogate nel quadro comparativo, di seguito riportato:

A	LAVORI riconosciuti dalla D.L.			Progetto	Quadro dopo appalto	Variante	differenza variante-contratto
	a1	- lavori a misura		€ 8.800,00	€ 8.800,00	€ 8.800,00	€ 0,00
	a2	- opere di perizia		€ 0,00	€ 0,00	€ 3.800,00	€ 3.800,00
	a3	- oneri per la sicurezza		€ 200,00	€ 200,00	€ 200,00	€ 0,00
		- ribasso contrattuale (su a1)	-0,2000%		-€ 17,60	-€ 25,20	-€ 7,60
	Totale netto lavori (a1+a2+a3)			**€ 9.000,00**	**€ 8.982,40**	**€ 12.774,80**	**€ 3.792,40**
B	**SOMME A DISPOSIZIONE**						
	1	I.V.A. su lavori	22%	1.980,00	1.976,13	2.810,46	834,33
	2	Spese tecniche		1.000,00	1.000,00	1.000,00	0,00
	3	Spese tecniche di variante		0,00	0,00	0,00	0,00
	4	Cassa Previdenza	4%	20,00	20,00	40,00	20,00
	5	I.V.A.	22%	224,40	224,40	228,80	4,40
	6	Imprevisti		275,60	275,60	0,00	-275,60
	Totale somme a disposizione			**€ 3.500,00**	**€ 3.496,13**	**€ 4.079,26**	**€ 858,73**
TOTALE COMPLESSIVO				***€ 12.500,00***	***€ 12.478,53***	***€ 16.854,06***	***€ 4.375,53***
Importo complessivo spese impegnate dall'A.C.				**€ 12.500,00**	**€ 12.478,53**	**€ 16.854,06**	**€ 4.375,53**

DATO ATTO che l'approvazione della presente perizia comporta un aumento del quadro economico del progetto che viene rideterminato in € 16.854,06 anziché i 12.500,00 previsti inizialmente;

RITENUTO necessario approvare la variante in argomento;

RICHIAMATE:
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 20.03.2023 avente ad oggetto "ESAME ED APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2023-2025 E DELLA NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) PER L'ANNO 2023",
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 99 del 26/09/2023 avente ad oggetto "Variazione al Bilancio di previsione 2023-2025 – IV provvedimento" con la quale sono state stanziate le somme necessarie all'aumento del quadro economico;

VISTI il D. Lgs. 50/2016, il DPR 207/2010 e s.m.i., il D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

DATO ATTO che sono stati acquisiti i pareri ai sensi dell'art.49 D. Lgs.267/2000;

Con voti favorevoli unanimi espressi nei modi di legge

DELIBERA

1. **DI APPROVARE**, per le motivazioni richiamate in narrativa, il progetto di variante, relativo alle modifiche dell'intervento dei lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA PERCORSO D'INGRESSO AL PARCO SIBILIA – CUP N. E15E21000000004, depositato al protocollo di questo Ente al n. 20568 in data 31/07/2023, composto dai seguenti atti:
   1. Relazione tecnica di variante;
   2. Computo metrico estimativo di variante;
   3. Quadro comparativo di raffronto;
   4. Atto di sottomissione e verbale concordamento nuovi prezzi;
   5. Tavola di variante.

2. **DI DARE ATTO** che il nuovo quadro economico del lavoro viene come di seguito ridefinito:

A	LAVORI riconosciuti dalla D.L.			Progetto	Quadro dopo appalto	Variante	differenza variante-contratto
	a1	- lavori a misura		€ 8.800,00	€ 8.800,00	€ 8.800,00	€ 0,00
	a2	- opere di perizia		€ 0,00	€ 0,00	€ 3.800,00	€ 3.800,00
	a3	- oneri per la sicurezza		€ 200,00	€ 200,00	€ 200,00	€ 0,00
		- ribasso contrattuale (su a1)	-0,2000%		-€ 17,60	-€ 25,20	-€ 7,60
	Totale netto lavori (a1+a2+a3)			**€ 9.000,00**	**€ 8.982,40**	**€ 12.774,80**	**€ 3.792,40**
B	**SOMME A DISPOSIZIONE**						
	1	I.V.A. su lavori	22%	1.980,00	1.976,13	2.810,46	834,33
	2	Spese tecniche		1.000,00	1.000,00	1.000,00	0,00
	3	Spese tecniche di variante		0,00	0,00	0,00	0,00
	4	Cassa Previdenza	4%	20,00	20,00	40,00	20,00
	5	I.V.A.	22%	224,40	224,40	228,80	4,40
	6	Imprevisti		275,60	275,60	0,00	-275,60
	Totale somme a disposizione			**€ 3.500,00**	**€ 3.496,13**	**€ 4.079,26**	**€ 858,73**
	TOTALE COMPLESSIVO			***€ 12.500,00***	***€ 12.478,53***	***€ 16.854,06***	***€ 4.375,53***
	Importo complessivo spese impegnate dall'A.C.			**€ 12.500,00**	**€ 12.478,53**	**€ 16.854,06**	**€ 4.375,53**

3. **DI DARE ATTO** che le somme necessarie a finanziare le maggiori opere previste dal quadro economico, sono state stanziate con deliberazione della Giunta Comunale n. 99 del 26/09/2023 avente ad oggetto “Variazione al Bilancio di previsione 2023-2025 – IV provvedimento”.

4. **DI DEMANDARE** al Responsabile dell’Area l’approvazione dei successivi adempimenti.

5. **DI DICHIARARE**, con separata e unanime votazione, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi di legge.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE	IL Segretario Comunale
F.to Stilo Massimo	F.to Angela Dott.ssa Ganeri

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE (art. 124 D.Lgs. 267/00)

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per giorni consecutivi a partire dal al .

Castelletto S. Ticino, lì

Reg. Pubbl. n.

IL Segretario Comunale
F.to Angela Dott.ssa Ganeri

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

Divenuta esecutiva in data

- ❑ Per la scadenza del termine di 10 giorni dalla data di pubblicazione (art. 134, comma 3 - del D.lgs 267/2000)

Castelletto S. Ticino, lì

IL Segretario Comunale
F.to Angela Dott.ssa Ganeri

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Castelletto S. Ticino, lì

IL Segretario Comunale
Angela Dott.ssa Ganeri