



COMUNE DI CASTELLETTO SOPRA TICINO

*Provincia di Novara*

C.A.P. 28053 – TEL.0331/971920 FAX 0331/962277

**COPIA**

**AREA: LAVORI PUBBLICI**

## **DETERMINAZIONE N. 943 DEL 31-12-2024**

**OGGETTO:**

Determina a contrarre per avvio procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera c) per l'affidamento dei lavori di AMPLIAMENTO DEL CIMITERO PER NUOVA COSTRUZIONE DI LOCULI cup E15H22001380004

Responsabile dell'area: Scorrano geom. Marika

**PREMESSO CHE:**

- con deliberazione della Giunta comunale n. 105 del 24/10/2024 si è provveduto all'approvazione del progetto esecutivo dei lavori di "Ampliamento del cimitero per nuova costruzione di loculi", redatto dall'arch. Milesi Walter, in esecuzione all'incarico affidato, per un importo complessivo di € 250.000,00 di cui € 166.000,00 per lavori a base di gara, comprensivi di €4.625,61 per oneri della sicurezza, oltre i.v.a.;
- i lavori sono classificati nella categoria prevalente "OG1" class. I;

CONSIDERATO che questo Comune non è in grado di procedere direttamente alla realizzazione dei lavori, per cui si deve procedere ad apposito affidamento in appalto ad Operatore Economico qualificato;

RILEVATA la necessità di procedere all'affidamento dei lavori in argomento;

DATO ATTO che l'art. 17, comma 1, del D. Lgs. 36/2023 prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano decisione a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 37, comma 1, del Codice dei Contratti, le stazioni appaltanti:

- adottano il programma triennale dei lavori pubblici, nel rispetto dei documenti programmatori e in coerenza con il bilancio e, per gli enti locali, secondo le norme della programmazione economico-finanziaria e i principi contabili;
- approvano l'elenco annuale che indica i lavori da avviare nella prima annualità e specifica per ogni opera la fonte di finanziamento, stanziata nel bilancio o comunque disponibile;

VERIFICATO che l'intervento in argomento, CUP E15H22001380004 risulta inserito nel programma triennale dei lavori pubblici 2024- 2026, elenco annuale 2024, approvato con Deliberazione n. C.C. n. 40 del 18/12/2023;

**DATO ATTO**

- che, da istruttoria preventiva, è stata accertata l'assenza di un interesse transfrontaliero certo, di cui all'art. 48 comma 2 del D.lgs. 36/2023, in considerazione della modesta entità dell'affidamento in argomento nonché del suo valore;
- ai sensi dell'art.58 del decreto legislativo n. 36/2023, l'affidamento in argomento, peraltro già accessibile a microimprese, piccole e medie imprese, dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddividibile in lotti, in quanto prestazione unitaria il cui frazionamento comprometterebbe la buona riuscita della stessa, comportando inoltre una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D. Lgs. 36/2023

**APPURATO che:**

- l'art. 50 c. 1 lettera c) del D. Lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento dei lavori di importo superiore a 150.000€ ed inferiore ad € 1.000.000,00, dispone che le stazioni appaltanti procedono, con le seguenti modalità: procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno 5 operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;
- l'allegato I.1 al D. Lgs. 36/2023, definisce all'art. 3, comma 1, lettera h), le procedure negoziate, come le procedure di affidamento in cui le stazioni appaltanti e gli enti concedenti consultano gli operatori economici da loro scelti e negoziano con uno o più di essi le condizioni del contratto;

SOTTOLINEATO che la procedura inerente il presente affidamento, può essere gestita autonomamente da parte di questo Comune, secondo quanto previsto dall'art. 62, c.1. del D. Lgs. 36/2023, trattandosi di appalto di lavori di importo inferiore ad € 500.000,00 e che la stessa avverrà

mediante utilizzo della piattaforma di e-procurement acquisti in rete pa - Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (M.E.P.A.);

DATO ATTO che, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono di seguito riassunte:

- fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: realizzazione dei lavori di costruzione nuovi loculi;
- importo stimato del contratto: € 166.000,00 oltre i.v.a.;
- forma del contratto: mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 23/07/2014, ai sensi di quanto previsto dall'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. Lgs. 36/2026, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto;
- modalità di scelta del contraente: procedura negoziata senza bando, di cui all'art. 50 comma 1 lettera c) del D. Lgs. 36/2023, da effettuarsi tramite MEPA, previa consultazione di almeno 5 operatori, ove esistenti, individuati in base ad indagine di mercato, in quanto questo Ente non dispone di un proprio elenco operatori;
- clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella documentazione della presente procedura, nonché nei documenti di progetto approvati;

CONSIDERATO che la Stazione Appaltante non dispone al momento di un elenco di operatori economici e che pertanto risulta necessario il ricorso ad una indagine di mercato volta ad individuare gli operatori interessati a partecipare alla procedura in argomento, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e concorrenza;

VISTO l'avviso di indagine di mercato e relativo allegato, predisposto dal Rup, in conformità ai disposti di cui all'allegato II.1 art. 3 comma 3, del D. Lgs. 36/2023, che specifica i criteri adottati per l'individuazione dei 5 operatori economici da invitare, alla successiva fase di affidamento;

SOTTOLINEATO che ai sensi dell'art. 2, comma 1, dell'allegato II.1 al Codice dei Contratti Pubblici, l'indagine di mercato è preordinata a conoscere gli operatori interessati a partecipare alla successiva procedura negoziata senza bando, che verrà espletata tramite la piattaforma di e-procurement acquisti in rete pa - Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (M.E.P.A) - bando Lavori - area merceologica "Lavori di manutenzione e opere pubbliche" – categoria "Opere generali OG1 Edifici civili ed industriali" e, pertanto, l'Avviso ha scopo esplorativo e non determina la costituzione di posizioni giuridiche qualificate o di obblighi negoziali nei confronti del Comune di Castelletto Sopra Ticino il quale si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato.

PRECISATO che in conformità a quanto disposto dall'art. 50, comma 4, del Codice dei Contratti Pubblici, il criterio di aggiudicazione dell'appalto viene determinato nel prezzo più basso e che l'appalto verrà stipulato a misura;

TENUTO CONTO:

- di quanto previsto dall'art. 54, comma 1, primo periodo del D. Lgs. 36/2023, che prevede nel caso di aggiudicazione, con il criterio del prezzo più basso, di contratti di appalto di lavori o servizi di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea che non presentano un interesse transfrontaliero certo, le stazioni appaltanti, in deroga a quanto previsto dall'art. 110, prevedono negli atti di gara l'esclusione automatica delle offerte che risultano anomale, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, nonché della possibilità di valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici appaia anormalmente bassa;
- di quanto previsto dal comma 2 del medesimo articolo 54, a tenore del quale le stazioni appaltanti indicano negli atti di gara il metodo per l'individuazione delle offerte anomale, scelto fra quelli

descritti nell'allegato II.2, ovvero lo selezionano in sede di valutazione delle offerte tramite sorteggio tra i metodi compatibili dell'allegato II.2;

APPURATO che:

- in tema di imposta di bollo, si rende applicabile quanto disposto dall'allegato I.4 del D. Lgs. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 11, comma 2, del D. Lgs. 36/2023, il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto risulta essere il seguente CCNL Edile.

PRECISATO che in merito alla:

- garanzia provvisoria: in considerazione della tipologia e specificità della procedura indetta col presente atto, conformemente a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, in considerazione della qualità delle prestazioni richieste e dell'esigenza di assicurare il buon andamento dell'azione amministrativa, si ritiene di richiedere la costituzione della garanzia provvisoria in quanto l'inadempimento nella fase di perfezionamento contrattuale, potrebbe arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante, pari all'uno per cento dell'importo contrattuale;
- garanzia definitiva: con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola in misura pari al 5% dell'importo contrattuale;

VERIFICATO che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del d.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

RITENUTO inoltre di provvedere:

- alla prenotazione dell'importo di €209.329,32 a saldo del quadro economico di intervento approvato, che trova finanziamento al bilancio 2024/2026, annualità 2024, sul capitolo 11070/3 codice di bilancio 12.09-2.05.99.99.000;
- ad impegnare, a valersi sull'importo di cui sopra, il contributo Anac 2024: definito con delibera del 19 dicembre 2023, n. 610 in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67 della legge n. 266 del 23 dicembre 2005, pari ad € 250,00;

ACCERTATO, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

RICHIAMATI i seguenti atti:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 40 del 18/12/2023 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2024-2026 e la relativa nota di aggiornamento al D.U.P. 2024;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 2 del 08/01/2024 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione esercizi 2024/2026 parte finanziaria;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 7 del 22/01/2024 di conferma e aggiornamento per l'anno 2024 del Piano Integrato di Attività ed Organizzazione (PIAO) 2023-2025 comprensivo della sottosezione relativa alla Performance anno 2024;

DATO ATTO che:

- il presente provvedimento è stato redatto dal Geom. Andrea Fassina, in qualità di Responsabile Unico del Progetto come da provvedimento prot. n. 26137 del 23/07/2024 per il periodo 01/07/2024 – 31/12/2024;
- la sottoscritta Geom. Scorrano Marika è stata nominata Responsabile dell'Area Lavori Pubblici come da Decreto del Sindaco n. 18 del 28.06.2024 prot. 0022405 del 01.07.2024 per il periodo 01/07/2024 – 31/12/2024;

VERIFICATO che, salvo situazioni di cui allo stato non vi è conoscenza, il Responsabile di Area ed il Rup non si trovano in alcuna situazione di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi ai sensi dell'art. 6-bis, della legge n. 241/1990 e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 (Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici);

ATTESTATA la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000;

VISTI:

- lo Statuto e il Regolamento dell'Ente
- la legge 7 agosto 1990 n. 241;
- il D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- il D. Lgs 36/2023, il DPR 207/2010 e s.m.i., il D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.,

#### PROPONE

- 1) DI DICHIARARE quanto in premessa e gli allegati al presente provvedimento parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) DI INDIRE, per i motivi descritti in premessa, una procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c, del D. Lgs. 36/2023, nella sua vigente formulazione, per l'affidamento dei lavori di AMPLIAMENTO DEL CIMITERIO PER NUOVA COSTRUZIONE DI LOCULI - CUP E15H22001380004;
- 3) DI PRECISARE che:
  - la procedura verrà gestita autonomamente da parte di questo Comune, secondo quanto previsto dall'art. 62, c.1. del D. Lgs. 36/2023, trattandosi di appalto di lavori di importo inferiore ad € 500.000,00;
  - si procederà all'affidamento mediante invio di RDO a n. 5 operatori economici, in possesso dei necessari requisiti ed iscritti alla piattaforma telematica acquisti in rete pa – M.E.P.A. – bando Lavori - area merceologica “Lavori di manutenzione e opere pubbliche” – categoria “Opere generali OG1 Edifici civili ed industriali”, individuati a seguito di pubblicazione di apposito avviso di indagine di mercato;
  - l'individuazione degli operatori avverrà in conformità di quanto disposto all'art. 49, comma 5, del d.lgs. 36/2023, in merito al principio di rotazione e secondo le modalità previste nell'allegato avviso di indagine di mercato;
- 4) SOTTOLINEATO che in considerazione della tipologia e specificità della procedura indetta col presente atto, si procederà:
  - a richiedere la presentazione della garanzia provvisoria, pari all'uno per cento dell'importo contrattuale e della garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola in misura pari al 5% dell'importo contrattuale;
  - all'affidamento dei lavori utilizzando il criterio del prezzo più basso;
  - qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, all'esclusione automatica delle offerte che risultino anomale, sulla base del metodo scelto fra quelli previsti dall'allegato II.2 del D. Lgs. 36/2023, in sede di valutazione delle offerte, riservando comune alla Stazione appaltante la possibilità di valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici appaia anormalmente bassa;
  - all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;
  - ad individuare l'affidatario dei lavori, in caso di parità delle offerte prodotte, mediante sorteggio;
- 5) DI DARE ATTO che:
  - ai sensi del combinato disposto dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. n. 62/2013 “Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto

legislativo 30 marzo 2001, n. 165” e del Codice di comportamento del Comune, adottato con deliberazione della Giunta Comunale n. 10 del 31/01/2023 l'affidatario e, per suo tramite, i suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo, si impegnano, pena la risoluzione del contratto, al rispetto degli obblighi di condotta previsti dai sopracitati codici, per quanto compatibili;

- per l'avvio delle prestazioni in parola, anche in osservanza del principio di tempestività di cui all'art. 1 del D. Lgs n.36/2023, si potrà procedere, a cura del RUP, dopo la verifica dei requisiti dell'affidatario e l'avvenuta aggiudicazione;

- 6) DI APPROVARE le indicazioni per la procedura contenute nel presente atto ed il modello dell'avviso di indagine di mercato e i relativi allegati all'uopo predisposti;
- 7) DI DARE ATTO che l'avviso di indagine di mercato ed il relativo allegato, verranno pubblicati sino al 17.01.2025, e comunque sino al rispetto del termine minimo di 15 giorni, sul sito internet istituzionale del Comune di Castelletto Sopra Ticino nella sezione "Amministrazione Trasparente", nonché sulla BDNCP mediante le funzioni di interoperabilità della piattaforma acquisti in rete pa – Mepa e sulla piattaforma Mepa;
- 8) DI STABILIRE che ai fini del contratto conseguente l'aggiudicazione, le finalità, le modalità di stipulazione e le clausole essenziali sono quelle richiamate in narrativa e comunque comprese nella documentazione della procedura regolante il rapporto tra le parti;
- 9) DI DARE ATTO che:
  - la base imponibile dei lavori è stata quantificata in € 166.000,00 oltre i.v.a.;
  - l'importo di cui all'art. 14 comma 4 del D. Lgs. 36/2023, è stato determinato in €199.200,00 oltre i.v.a.;
- 10) DI SOTTOLINEARE che relativamente al quadro economico dell'intervento risultano già impegnati nel bilancio 2024/2026, annualità 2024, sul capitolo 11070/3 codice di bilancio 12.09-2.05.99.99.000, €40.670,68 per le attività inerenti l'intervento già svolte o in corso di svolgimento;
- 11) DI PRENOTARE, a saldo del quadro economico approvato, l'importo di € 209.079,32, a carico del bilancio 2024/2026, esercizio 2024, capitolo 11070/3 codice di bilancio 12.09-2.05.99.99.000
- 12) DI DARE ATTO che l'impegno di spesa effettivo delle somme sopra indicate, avverrà con ulteriori atti, e che l'impegno a favore della Ditta che risulterà affidataria, verrà effettuato nella misura effettivamente determinata a seguito dell'aggiudicazione, precisandosi sin da ora che i capitoli di spesa del Bilancio di Previsione vigente presenta sufficiente disponibilità perché si possa far fronte ai pagamenti conseguenti all'aggiudicazione di che trattasi e che per gli esercizi ulteriori si procederà come da normativa vigente;
- 13) DI IMPEGNARE a favore dell'Autorità Nazionale dei Contratti Pubblici, l'importo di € 250,00 per il pagamento del contributo Anac 2024, con imputazione al bilancio 2024/2026, annualità 2024, capitolo 11070/3 codice di bilancio 12.09-2.05.99.99.000 , imp. n. 693 **Sub 2**;
- 14) DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 183 comma 8 del D. Lgs. n.267/2000, è stato accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti relativi all'impegno di spesa che si assume con il presente atto, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica come, per altro, accertato con la sottoscrizione del presente atto da parte del Responsabile dell'Area contabile ai sensi e per gli effetti dell'art. 183 comma 7 e dell'art. 147-bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- 15) DI DARE ATTO che il RUP, ai sensi dell'art. 15 del D. lgs. 36/2023, è stato individuato nella persona del geom. Fassina Andrea, e che lo stesso non si trova in alcuna delle ipotesi di conflitto d'interessi previste dalla disciplina applicabile;

16) DI DEMANDARE al RUP:

- tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione;
- gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del d.lgs. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9, del Dlgs n. 36/2023;

17) DI DARE ATTO, altresì, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR) – Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo online;

18) DI RISERVARE alla stazione appaltante la facoltà di revocare in autotutela, ai sensi dell'art. 21 quinquies della L. n. 241/1990, in qualsiasi momento la procedura attivata o comunque di non espletare la stessa per sopravvenuti motivi di pubblico interesse ovvero nel caso di mutamento della situazione di fatto non prevedibile al momento dell'adozione del provvedimento o di nuova valutazione dell'interesse pubblico originario, dandone comunicazione ai concorrenti o agli operatori potenzialmente interessati, anche mediante idoneo avviso pubblicato sul profilo del committente nella sezione "Gare e Appalti", senza che gli stessi possano vantare alcuna pretesa a riguardo, assicurando il regolare flusso delle informazioni e dei dati, in modo tale che la pubblicazione venga assicurata nei tempi e con modalità idonee ad assicurare l'assolvimento dei vigenti obblighi di pubblicazione.

19) DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 6-bis della legge n. 241/1990 e dell'art. 1, comma 9, lett. e) della legge n. 190/2012, del Codice Nazionale di Comportamento dei Dipendenti Pubblici e del Regolamento Comunale degli Uffici e dei Servizi per il presente atto non sussistono motivi di conflitto di interesse in capo al Responsabile dell'Area ed al Responsabile del Progetto.

20) DI ATTESTARE la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000.

**IL RESPONSABILE DEL PROGETTO**

Geom. Andrea Fassina

(documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 21 del d.lgs.

Verifica effettuata il \_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO RAGIONERIA**

F.to Rita Aloviseti

---

Visto di Regolarità Contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183 comma 7 e dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

F.to dott.ssa Carola Ulisse

Li,

---

Visto di compatibilità del piano dei pagamenti ai sensi dell'art. 9, comma 2 del Decreto Legge 1.7.2009, n. 78.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

F.to dott.ssa Carola Ulisse

---

VISTA la sopraestesa proposta di determinazione avanzata dal Responsabile dell'Ufficio ;

Dato atto che la stessa è stata sottoposta, in via preventiva e con esito favorevole, alla procedura di cui all'art. 151 comma 4 del D. Lgs. 267 /2000;

**DETERMINA**

Di trasformare integralmente la proposta di cui sopra in determinazione.

**IL RESPONSABILE DI AREA**

F.to Scorrano geom. Marika

Li,

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il presente atto è in pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 31-12-2024. al giorno 15-01-2025.

lì 31-12-2024

Reg. Pubbl. n. 1681

---

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

lì 31-12-2024

**Responsabile**  
geom. Scorrano Marika