



COMUNE DI CASTELLETTO SOPRA TICINO

Provincia di Novara

C.A.P. 28053 – TEL.0331/971920 FAX 0331/962277

COPIA

AREA: LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 930 DEL 27-12-2024

OGGETTO:

Determina a contrarre affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 36/2023, tramite "Trattativa Diretta" sul MEPA, lavori di COMPLETAMENTO INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE CASA PARCO PER REALIZZAZIONE NUOVA SEDE DELLA POLIZIA LOCALE CUP E18E24000250004

Responsabile dell'area: Scorrano geom. Marika

PREMESSO CHE:

- con Determinazione n. 796 del 19/11/2024, l'Ufficio Lavori Pubblici ha provveduto ad affidare incarico professionale per i servizi tecnici relativi ai lavori di "Completamento intervento di ristrutturazione casa parco per realizzazione nuova sede della polizia locale" all'Arch. Milesi Walter, C.F.: MLSWTR61S21I079F, P.IVA: 01770270161, con studio a Olmo del Brembo (BG) in Via Bortolo Belotti n. 23;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 156 del 20.12.2024 si è provveduto all'approvazione, a seguito di validazione, del progetto esecutivo dei lavori di **COMPLETAMENTO INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE CASA PARCO PER REALIZZAZIONE NUOVA SEDE DELLA POLIZIA LOCALE – CUP E18E24000250004**, che prevede un quadro economico di € 190.000,00, di cui €127.000,00 per lavori a base di gara, comprensivi di €3.635,28 per oneri della sicurezza, oltre i.v.a.;
- i lavori rientranti nel progetto richiedono il possesso di qualificazione nell'esecuzione di lavori delle seguenti categorie OG1 – Edifici civili ed Industriali ed OS 30 – Impianti interni, elettrici, telefonici, radiofonici e televisivi – categoria scorporabile/subappaltabile;

CONSIDERATO che questo Comune non è in grado di procedere direttamente alla realizzazione dei lavori, per cui si deve procedere ad apposito affidamento in appalto ad Operatore Economico qualificato;

RILEVATA la necessità di avviare pertanto le procedure di affidamento dei lavori;

DATO ATTO che l'art. 17, comma 1, del D. Lgs. 36/2023 prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano decisione a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

CONSIDERATO che l'intervento in argomento alla luce dell'importo dei lavori previsto non risulta essere stato inserito nel programma triennale dei lavori pubblici, ma risulta finanziato con somme previste nel bilancio triennale 2024/2026, annualità 2024, approvato con Deliberazione n. C.C. n. 40 del 18/12/2023 e successive variazioni;

EVIDENZIATO che:

- da istruttoria preventiva, è stata accertata l'assenza di un interesse transfrontaliero certo, di cui all'art. 48 comma 2 del D.lgs. 36/2023, in considerazione della modesta entità dell'affidamento in argomento nonché del suo valore;
- ai sensi dell'art.58 del decreto legislativo n. 36/2023, l'affidamento in argomento, peraltro già accessibile a microimprese, piccole e medie imprese, dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddividibile in lotti, in quanto prestazione unitaria il cui frazionamento comprometterebbe la buona riuscita della prestazione, comportando inoltre una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D. Lgs. 36/2023

CONSIDERATO che:

- l'art. 50 c. 1 lettera a) del D.Lgs. 36/2023, individua la modalità di affidamento dei lavori di importo inferiore ad € 150.000,00, nell'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni;
- la procedura inerente il presente affidamento, può essere gestita autonomamente da parte di questo Comune, secondo quanto previsto dall'art. 62, c.1., fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa;
- la stessa procedura verrà effettuata mediante utilizzo della piattaforma di e-procurement acquisti in rete pa - Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (M.E.P.A.);

DATO ATTO che, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono di seguito riassunte:

- fine che con il contratto si intende perseguire: realizzazione dei lavori di completamento intervento di ristrutturazione casa parco per realizzazione nuova sede della polizia locale;
- oggetto del contratto: realizzazione di lavori;
- importo stimato del contratto: € 127.000,00 oltre i.v.a.;
- forma del contratto: mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 23/07/2014, ai sensi di quanto previsto dall'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. Lgs. 36/2026, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto;
- modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi di quanto previsto dall'art. 50 comma 1 lettera a)
- clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella documentazione della presente procedura, nonché nei documenti di progetto approvati;

PRECISATO che:

- si provvederà ad individuare tra gli operatori iscritti al MEPA – bando LAVORI ditta in possesso di idonei requisiti per la realizzazione dell'intervento, che prevede il possesso di qualifica nelle seguenti categorie di opere: OG1 categoria prevalente e OS30 categoria a qualificazione obbligatoria, scorporabile/subappaltabile;
- l'individuazione dell'operatore avverrà nel rispetto dei principi di cui al libro I, parti I e II del codice dei contratti pubblici, ed in conformità a quanto disposto dall'art. 49, comma 5, del d.lgs. 36/2023, in merito al principio di rotazione;
- in conformità a quanto disposto dall'art. 50, comma 4, del Codice dei Contratti Pubblici, il criterio di aggiudicazione dell'appalto viene determinato nel prezzo più basso e che l'appalto verrà stipulato a misura secondo quanto previsto dal Capitolato Speciale d'appalto approvato;
- non si procederà a richiedere la costituzione della garanzia provvisoria secondo quanto previsto dall'art. 53 comma 1;

APPURATO che:

- in tema di importo di bollo, si rende applicabile quanto disposto dall'allegato I.4 del D. Lgs. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 11, comma 2, del D. Lgs. 36/2023, il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto risulta essere il seguente CCNL nazionale di lavoro Edilizia;

VERIFICATO che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del d.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

DATO ATTO che:

- l'importo di € 190.000,00 risulta finanziato al codice di bilancio 01.06-2.02.01.09.999, ex cap. 9402/4, come di seguito indicato:
 - € 30.000,00 con fondi di bilancio – applicazione avanzo;
 - € 3.551,54 con fondi di bilancio – oneri;
 - € 156.448,46 mediante contrazione di mutuo;
- il mutuo di cui sopra è stato concesso come da contratto del 19.12.2024, posizione n. 6227660;

RITENUTO pertanto di provvedere:

- alla prenotazione dell'importo di € 161.911,36 a saldo del quadro economico di intervento approvato, che trova finanziamento al bilancio 2024/2026, annualità 2024, sul capitolo 9402/4 codice di bilancio 01.06-2.02.01.09.999;

- ad impegnare, a valersi sull'importo di cui sopra, il contributo Anac 2024: definito con delibera del 19 dicembre 2023, n. 610 in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67 della legge n. 266 del 23 dicembre 2005, pari ad € 35,00;

DATO ATTO che i pagamenti derivanti dall'affidamento avverranno nel corso dell'anno 2025, secondo le modalità previste dal Capitolato Speciale d'appalto approvato;

ACCERTATO, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

RICHIAMATI i seguenti atti:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 40 del 18/12/2023 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2024-2026 e la relativa nota di aggiornamento al D.U.P. 2024;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 2 del 08/01/2024 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione esercizi 2024/2026 parte finanziaria;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 7 del 22/01/2024 di conferma e aggiornamento per l'anno 2024 del Piano Integrato di Attività ed Organizzazione (PIAO) 2023-2025 comprensivo della sottosezione relativa alla Performance anno 2024;

DATO ATTO che il presente provvedimento è stato redatto:

- il presente provvedimento è stato redatto dal Geom. Andrea Fassina, in qualità di Responsabile Unico del Progetto come da provvedimento prot. n. 26137 del 23/07/2024 per il periodo 01/07/2024 – 31/12/2024;
- la sottoscritta Geom. Scorrano Marika è stata nominata Responsabile dell'Area Lavori Pubblici come da Decreto del Sindaco n. 18/2024 del 28/06/2024 prot. 0022405 per il periodo 01/07/2024 – 31/12/2024;

VERIFICATO che, salvo situazioni di cui allo stato non vi è conoscenza, il Responsabile di Area non si trova in alcuna situazione di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi ai sensi dell'art. 6-bis, della legge n. 241/1990 e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 (Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici);

ATTESTATA la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000;

VISTI:

- lo Statuto e il Regolamento dell'Ente
- la legge 7 agosto 1990 n. 241;
- il D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- il D.Lgs 36/2023, il DPR 207/2010 e s.m.i., il D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

PROPONE

- 1) DI AVVIARE, per i motivi descritti in premessa che qui si intendono integralmente richiamati, procedura di affidamento diretto ai sensi di quanto previsto dall'art. 50, comma 1, lett. a, del D. Lgs. 36/2023, nella sua vigente formulazione, per l'affidamento dei lavori di **COMPLETAMENTO INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE CASA PARCO PER REALIZZAZIONE NUOVA SEDE DELLA POLIZIA LOCALE – CUP E18E24000250004.**
- 1) DI PRECISARE che:
 - la procedura verrà gestita autonomamente da parte di questo Comune, secondo quanto previsto dall'art. 62, c.1. del D. Lgs. 36/2023;

- si procederà all'affidamento mediante invio di richiesta di offerta ad un operatore economico, in possesso dei necessari requisiti ed iscritti alla piattaforma telematica acquisti in rete pa – M.E.P.A.
- bando Lavori - area merceologica “Lavori di manutenzione e opere pubbliche” – categorie OG1 prevalente ed OS30 categoria eventualmente scorporabile/subappaltabile;
- l'individuazione dell'operatore avverrà nel rispetto dei principi di cui al libro I, parti I e II del codice dei contratti pubblici, ed in conformità a quanto disposto dall'art. 49, comma 5, del d.lgs. 36/2023, in merito al principio di rotazione;

- 2) SOTTOLINEATO che in considerazione della tipologia e specificità della procedura indetta col presente atto:
 - non si procederà a richiedere la costituzione della garanzia provvisoria secondo quanto previsto dall'art. 53 comma 1;
 - l'affidamento dei lavori avverrà con il criterio del prezzo più basso;
 - ai sensi dell'art. 108, comma 10, del Codice, la Stazione appaltante potrà decidere di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.
- 3) DI DARE ATTO che:
 - l'affidatario e, per suo tramite, i suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo, si dovranno impegnare, pena la risoluzione del contratto, ai sensi del combinato disposto dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. n. 62/2013 “Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165” al rispetto degli obblighi di condotta previsti dal Codice di comportamento del Comune, adottato con deliberazione della Giunta Comunale n. 10 del 31/01/2023;
 - l'aggiudicazione dei lavori, avverrà a seguito delle verifiche dell'effettivo possesso dei requisiti dichiarati dall'operatore economico come previsto dall'art. 52 del D. Lgs. 36/2023;
 - per l'avvio delle prestazioni in parola, anche in osservanza del principio di tempestività di cui all'art. 1 del Dlgs n.36/2023, si potrà procedere, a cura del RUP, nelle more della stipula del contratto;
- 4) DI APPROVARE le indicazioni per la procedura contenute nel presente atto;
- 5) DI STABILIRE che ai fini del contratto conseguente l'aggiudicazione, le finalità, le modalità di stipulazione e le clausole essenziali sono quelle richiamate in narrativa e comunque comprese nella documentazione della procedura regolante il rapporto tra le parti;
- 6) DI SOTTOLINEARE che relativamente al quadro economico dell'intervento risultano già impegnati nel bilancio 2024/2026, annualità 2024, € 28.008,64 per attività inerenti l'intervento già svolte o in corso di svolgimento;
- 7) DI PRENOTARE, a saldo del quadro economico approvato, l'importo di €161.956,36, con imputazione al bilancio 2024/2026, annualità 2024, capitolo 9402/4 codice di bilancio 01.06-2.02.01.09.999, prenotazione Impegno n°7;
- 8) DI IMPEGNARE, a valersi sull'importo di cui sopra, il contributo Anac 2024: definito con delibera del 19 dicembre 2023, n. 610 in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67 della legge n. 266 del 23 dicembre 2005, pari ad € 35,00, imp. n. 722;
- 9) DI DARE ATTO che l'impegno di spesa effettivo delle somme sopra indicate, avverrà con ulteriori atti, e che l'impegno a favore della Ditta che risulterà affidataria, verrà effettuato nella misura effettivamente determinata a seguito dell'aggiudicazione, precisandosi sin da ora che i capitoli di spesa del Bilancio di Previsione vigente presenta sufficiente disponibilità perché si possa far fronte ai pagamenti conseguenti all'aggiudicazione di che trattasi e che per gli esercizi ulteriori si procederà come da normativa vigente;

- 10) DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 183 comma 8 del D. Lgs. n.267/2000, è stato accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti relativi all'impegno di spesa che si assume con il presente atto, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica come, per altro, accertato con la sottoscrizione del presente atto da parte del Responsabile dell'Area contabile ai sensi e per gli effetti dell'art. 183 comma 7 e dell'art. 147-bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- 11) DI DARE ATTO che il RUP, ai sensi dell'art. 15 del D. lgs. 36/2023, è stato individuato nella persona del geom. Fassina Andrea, e che lo stesso non si trova in alcuna delle ipotesi di conflitto d'interessi previste dalla disciplina applicabile;
- 12) DI DEMANDARE al RUP:
- tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione;
 - gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del d.lgs. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9, del Dlgs n. 36/2023;
- 13) DI DARE ATTO, altresì, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR) – Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo online;
- 14) DI RISERVARE alla stazione appaltante la facoltà di revocare in autotutela, ai sensi dell'art. 21 quinquies della L. n. 241/1990, in qualsiasi momento la procedura attivata o comunque di non espletare la stessa per sopravvenuti motivi di pubblico interesse ovvero nel caso di mutamento della situazione di fatto non prevedibile al momento dell'adozione del provvedimento o di nuova valutazione dell'interesse pubblico originario, dandone comunicazione ai concorrenti o agli operatori potenzialmente interessati, anche mediante idoneo avviso pubblicato sul profilo del committente nella sezione "Gare e Appalti", senza che gli stessi possano vantare alcuna pretesa a riguardo, assicurando il regolare flusso delle informazioni e dei dati, in modo tale che la pubblicazione venga assicurata nei tempi e con modalità idonee ad assicurare l'assolvimento dei vigenti obblighi di pubblicazione.
- 15) DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 6-bis della legge n. 241/1990 e dell'art. 1, comma 9, lett. e) della legge n. 190/2012, del Codice Nazionale di Comportamento dei Dipendenti Pubblici e del Regolamento Comunale degli Uffici e dei Servizi per il presente atto non sussistono motivi di conflitto di interesse in capo al Responsabile dell'Area ed al Responsabile del Progetto.
- 16) DI ATTESTARE la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000.

IL RESPONSABILE DEL PROGETTO

Geom. Andrea Fassina

(documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 21 del

d.lgs. 82/05)

Verifica effettuata il _____

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO RAGIONERIA

F.to Rita Aloviseti

Visto di Regolarità Contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183 comma 7 e dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to dott.ssa Carola Ulisse

Li,

Visto di compatibilità del piano dei pagamenti ai sensi dell'art. 9, comma 2 del Decreto Legge 1.7.2009, n. 78.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to dott.ssa Carola Ulisse

VISTA la sopraestesa proposta di determinazione avanzata dal Responsabile dell'Ufficio ;

Dato atto che la stessa è stata sottoposta, in via preventiva e con esito favorevole, alla procedura di cui all'art. 151 comma 4 del D. Lgs. 267 /2000;

DETERMINA

Di trasformare integralmente la proposta di cui sopra in determinazione.

IL RESPONSABILE DI AREA

F.to Scorrano geom. Marika

Li,

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il presente atto è in pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 31-12-2024. al giorno 15-01-2025.

lì 31-12-2024

Reg. Pubbl. n. 1669

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

lì 31-12-2024

Responsabile
geom. Scorrano Marika