



COMUNE DI CASTELLETTO SOPRA TICINO

*Provincia di Novara*

C.A.P. 28053 – TEL.0331/971920 FAX 0331/962277

**COPIA**

**AREA: LAVORI PUBBLICI**

**DETERMINAZIONE N. 870 DEL 29-12-2023**

**OGGETTO:**

DETERMINA A CONTRARRE ED AFFIDAMENTO DIRETTO SERVIZI TECNICI PER LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI PORZIONE AL PIANO TERRA DELLA STRUTTURA "VALENTINO PINOLI" PER L'INSEDIAMENTO DI STUDI MEDICI DI MEDICINA GENERALE CONVENZIONATA CIG ZE73DE1B5A CUP E12C23000320004 ARCH. SESSA SILVANO

Responsabile dell'area: Scorrano geom. Marika

VISTE:

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 31 del 27/03/2023 avente ad oggetto: "Atto d'indirizzo per programmazione e predisposizione presso lo stabile denominato "Comunità Valentino Pinoli Porta Nuova"; delle procedure necessarie alla realizzazione di una sede unica per i Medici di Medicina generale del Distretto Nord dell' ASL di Novara e sede C.I.S.AS";
- la determina n. 795 del 14/12/2023 con la quale si è proceduto a costituire il gruppo di lavoro per la realizzazione di una sede unica per i medici di medicina generale;

RITENUTO necessario provvedere all'affidamento di apposito incarico professionale esterno a professionista dotato di necessaria qualificazione professionale ed attrezzature, in quanto tale servizio non è realizzabile dal personale dell'ufficio LL.PP.;

DATO ATTO che, da istruttoria preventiva, è stata accertata l'assenza di un interesse transfrontaliero certo, di cui all'art. 48 comma 2 del D.Lgs. 36/2023, in considerazione della modesta entità dell'affidamento in argomento nonché del suo valore;

VISTO il D.lgs. n. 33/2013 e l'art. 28, comma 3 del D.lgs. 36/2023, in materia di amministrazione trasparente;

PRESO ATTO che il valore presunto dell'affidamento, stimato sulla base del D.M. 17 giugno 2016, ammonta complessivamente a € 12.917,51 oltre contributi e i.v.a. 22%;

SOTTOLINEATO che ai sensi dell'art.58 del decreto legislativo n. 36/2023, l'affidamento in argomento, peraltro già accessibile a microimprese, piccole e medie imprese, dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddividibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.Lgs 36/2023;

CONSIDERATO che:

- trattandosi di appalto d'importo inferiore ad euro 140.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del decreto legislativo n. 36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione del servizio in oggetto;
- l'art.50, comma 1, lett.b) del decreto legislativo n. 36/2023 stabilisce che per gli affidamenti di contratti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore ai 140.000,00 euro, si debba procedere all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- l'art.17, del decreto legislativo n. 36/2023 prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento, le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano decisione a contrarre, e che nel caso di affidamento diretto, come indicato al comma 2 del medesimo articolo, l'atto individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

DATO ATTO che:

- l'art. 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296, come modificato dall'art. 1, comma 130, della legge n. 145 del 2018, circa gli obblighi di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore ad € 5.000,00 I.V.A. esclusa ed al di sotto della soglia di rilievo comunitario, ovvero di fare ricorso ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 del D.P.R. 207/2010;
- relativamente al servizio da affidare è attivo sul mercato elettronico della pubblica amministrazione il bando Servizi -Bando "Lavori di manutenzione" categoria "Servizi di ingegneria e architettura";

VISTI inoltre:

- il D. Lgs. 81/2008 e la determinazione ANAC n. 3 del 05.03.2008, in materia di rischi interferenziali;
- il D. Lgs. n. 33/2013 e l'art. 28, comma 3 del D. Lgs. 36/2023, in materia di amministrazione trasparente;
- la legge 136/2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

RITENUTO di stabilire, ai sensi dell'art. 17, comma 2, del D. Lgs. n. 36/2023, in combinato disposto con l'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 quanto di seguito:

- a) il fine che il contratto è l'affidamento a professionista dei servizi tecnici per lavori di manutenzione straordinaria di porzione al piano terra della struttura "Valentino Pinoli" per l'insediamento di studi medici di medicina generale convenzionata;
- b) l'oggetto del contratto è lo svolgimento di servizi tecnici;
- c) il contratto verrà stipulato in modalità elettronica mediante scrittura generata in automatico sulla Piattaforma Mepa;
- d) le clausole principali contrattuali sono quelle contenute nel bando servizi del mercato elettronico, dei documenti della trattativa diretta predisposta (nonché nel presente atto);
- e) modalità di scelta del contraente: affidamento diretto, ai sensi di quanto previsto dall'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023, a ditta iscritta al bando servizi Mepa –servizi di ingegneria e architettura;

INDIVIDUATO tra gli operatori abilitati al bando di cui sopra, l'Arch. SESSA SILVANO, C.F. SSSSVN73C08Z404O e P.IVA 01982610022 con studio in Via Juvarra n. 31 a Biella;

DATO ATTO che:

- è stata invitata in data 19/12/2023 al suddetto operatore richiesta di offerta mediante trattativa diretta n. 3915631 contenente i seguenti documenti: lettera invito – Disciplinare, Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) e relativa modulistica per la presentazione dell'offerta;

- l'operatore ha provveduto a caricare a sistema la propria offerta, nonché la documentazione amministrativa atta ad attestare il possesso dei requisiti richiesti per la realizzazione del servizio, documentazione acquisita al prot. n. 33498 del 22/12/2023;

VISTA l'offerta formulata, che quantifica l'importo per l'esecuzione dei servizi in argomento in € 12.540,75 oltre contributi e IVA 22%;

DATO ATTO che la documentazione presentata risulta completa, rispetto a quanto richiesto, e che l'offerta prodotta risulta congrua in relazione all'oggetto dell'affidamento e delle prestazioni previste nei documenti predisposti;

RITENUTO, alla luce di quanto sopra, di disporre l'aggiudicazione del servizio in argomento a favore dell'Arch. SESSA SILVANO, C.F. SSSSVN73C08Z404O e P.IVA 01982610022 con studio in Via Juarra n. 31 a Biella;

SOTTOLINEATO che nella scelta dell'operatore è stato rispettato il principio di rotazione degli affidamenti;

DATO ATTO che in relazione alla procedura di selezione del contraente è stato acquisito dall'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture, ai sensi dell'art. 3 c. 2 della deliberazione del 15.02.2010, il Codice Identificativo Gare (CIG): ZE73DE1B5A; CUP- E12C23000320004;

QUANTIFICATO in complessivi € 15.911,70 l'importo dell'impegno di spesa da assumersi;

DATO ATTO che:

- in merito all'affidamento in argomento, in applicazione di quanto disposto dall'allegato 1.4 del D. Lgs 36/2023, in funzione della fascia di importo del contratto (< 40.000,00 €), non è dovuta l'imposta di bollo;
- ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del D. Lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'art. 18, comma 3.4, dello stesso decreto non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

SOTTOLINEATO che non si rende necessario procedere all'assunzione dell'impegno di spesa a favore dell'autorità dei lavori pubblici per la corresponsione del contributo di gara a carico di questo Ente in quanto l'importo di affidamento è inferiore ai 40.000 euro;

DATO ATTO che:

- l'impegno di spesa conseguente al presente atto comporta il seguente programma dei pagamenti:
  - o redazione studio di fattibilità: alla conclusione della prestazione, previa approvazione della fase progettuale, o comunque entro 30 giorni dal deposito della stessa;
  - o redazione progettazione esecutiva: alla conclusione della prestazione, previa approvazione della fase progettuale, o comunque entro 30 giorni dal deposito della stessa;

- coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, direzione lavori, contabilità e liquidazione dei lavori: in proporzione agli eventuali SAL approvati, nella misura massima dell'80% di quanto dovuto;
- saldo delle prestazioni: entro 30 giorni dal deposito del Certificato di Regolare esecuzione e della documentazione costituente la contabilità finale dell'intervento

e pertanto i pagamenti avverranno nel corso del 2024;

- ai sensi dell'articolo 9, comma 2 del decreto legge 01/07/2009 n. 78 convertito in legge 3 agosto 2009 n. 102, il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e regole di finanza pubblica;

SOTTOLINEATO che il pagamento delle fatture elettroniche emesse avverrà entro 30 giorni dal ricevimento delle stesse, a seguito di verifica della regolarità di quanto realizzato da parte del Rup, previa acquisizione di DURC, attestante la regolarità contributiva della ditta e degli eventuali controlli previsti dall'art. 48 bis del DPR 29.09.1973 n. 602.

RICHIAMATI i seguenti atti:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 20.03.2023 avente ad oggetto "ESAME ED APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2023-2025 E DELLA NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) PER L'ANNO 2023";
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 41 del 27.03.2023 di approvazione del Piano Esecutivo di gestione esercizi 2023-2025;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 104 del 09.10.2023 di approvazione Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023/2025;

DATO ATTO che:

- il presente provvedimento è stato redatto dal Geom. Andrea Fassina, in qualità di Responsabile Unico del Progetto come da provvedimento prot. n. 15365 del 06/06/2023 per il periodo 01/06/2023 – 31/12/2023;
- la Geom. Scorrano Marika è stata nominata Responsabile dell'Area Lavori Pubblici come da Decreto del Sindaco n. 06/2023 del 31/05/2023 prot. 0015016 per il periodo 01/06/2023 – 31/12/2023;

ATTESTATA la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

VERIFICATO che non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto d'interesse in capo ai soggetti di cui all'art 6 bis della L. 241/1990 come introdotto dall'art.1, comma 41, della L. 6 novembre 2012, n. 190;

VISTI il D.Lgs. 36/2023, il D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. la legge 241/1990 e s.m.i.;

PROPONE

1. DI AFFIDARE, per quanto espresso in narrativa, all' Arch. SESSA SILVANO, C.F. SSSSVN73C08Z404O e P.IVA 01982610022 con studio in Via Juvarra n. 31 a Biella, i servizi tecnici inerenti la redazione dello studio di fattibilità, della progettazione esecutiva, del direttore dei lavori e coordinatore della sicurezza per lavori di manutenzione straordinaria di porzione al piano terra della struttura "Valentino Pinoli", per l'insediamento di studi medici di medicina generale convenzionata, per l'importo complessivo di € 15.911,70 (€ 12.540,75 oltre contributi e IVA 22%), come da condizioni inserite nella RDO n. 3915631 e dell'offerta acquisita al prot. 33498 del 22/12/2023;
2. DI IMPEGNARE, a favore del professionista individuato, l'importo complessivo di € 15.911,70 al codice di bilancio 12.03-2.02.01.09.001, capitolo 11731/2, imp. n° 803, a carico del bilancio di previsione pluriennale 2023/2025, esercizio 2023;
3. DI PRECISARE che il presente atto costituisce decisione di contrarre e che ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 17 del D. Lgs. 36/2023 con l'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 si specifica quanto di seguito:
  - a. il fine che il contratto è l'affidamento a professionista dei servizi tecnici per lavori di manutenzione straordinaria di porzione al piano terra della struttura "Valentino Pinoli" per l'insediamento di studi medici di medicina generale convenzionata;
  - b. l'oggetto del contratto è lo svolgimento di servizi tecnici;
  - c. il contratto verrà stipulato in modalità elettronica mediante scrittura generata in automatico sulla Piattaforma Mepa;
  - d. le clausole principali contrattuali sono quelle contenute nel bando servizi del mercato elettronico, dei documenti della trattativa diretta predisposta (nonché nel presente atto);
  - e. modalità di scelta del contraente: affidamento diretto, ai sensi di quanto previsto dall'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023, a ditta iscritta al bando servizi Mepa –servizi di ingegneria e architettura;
4. DI DARE ATTO che:
  - il presente affidamento è individuato dal CIG. n. ZE73DE1B5A, CUP-E12C23000320004;
  - l'operatore assume a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 136/2012;
  - l'esecutività del presente atto è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D. Lgs. n. 267/2000, e che con esso è immediatamente efficace ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D.Lgs. 36/2023;
  - il Responsabile del progetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i, è il geom. Andrea Fassina;

5. DI SOTTOLINEARE che al presente affidamento, si applicano i disposti di cui all'art. 52 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., in merito al controllo sul possesso dei requisiti dell'operatore economico;
6. DI ATTESTARE la regolarità e correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;
7. DI DISPORRE, la pubblicazione del presente atto, in ottemperanza agli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui al D. Lgs. 36/2023, nonché dei disposti di cui al D. Lgs. 33/2013 e s.m.i.;
8. DI TRASMETTERE copia del presente atto all'Arch. Sessa Silvano.

IL RESPONSABILE DEL PROGETTO

Geom. Andrea Fassina

(documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 21 del d.lgs.  
82/05)

Verifica effettuata il \_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO RAGIONERIA**

F.to Rita Aloviseti

---

Visto di Regolarità Contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 comma 4 D.Lgs. 267/2000.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

F.to dott.ssa Carola Ulisse

Li,

---

Visto di compatibilità del piano dei pagamenti ai sensi dell'art. 9, comma 2 del Decreto Legge 1.7.2009, n. 78.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

F.to dott.ssa Carola Ulisse

---

VISTA la sopraestesa proposta di determinazione avanzata dal Responsabile dell'Ufficio ;

Dato atto che la stessa è stata sottoposta, in via preventiva e con esito favorevole, alla procedura di cui all'art. 151 comma 4 del D. Lgs. 267 /2000;

**DETERMINA**

Di trasformare integralmente la proposta di cui sopra in determinazione.

**IL RESPONSABILE DI AREA**

F.to Scorrano geom. Marika

Li,

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il presente atto è in pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 29-12-2023. al giorno 13-01-2024.

lì 29-12-2023

Reg. Pubbl. n. 1540

---

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

lì 29-12-2023

**Responsabile**  
geom. Scorrano Marika