COMUNE DI CASTELLETTO SOPRA TICINO
Provincia di Novara
C.A.P. 28053 – TEL.0331/971920 FAX 0331/962277

COPIA

AREA: LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 353 DEL 30-05-2023

OGGETTO:
DETERMINA A CONTRARRE ED AFFIDAMENTO SERVIZI TECNICI LAVORI DI RESTAURO EX MUNICIPIO PER TRASFORMAZIONE IN BIKE HOTEL (progetto SLOW MOVE) CUP E16E18000210001 CIG Z3C3B3F73F. ING. COMOLLI RAFFAELLA

Responsabile dell'area: Eliseo ing. Francesco

PREMESSO CHE:

- con Decreto Presidenziale n. 144/2017 la Provincia di Novara, ha approvato la partecipazione ,in qualità di capofila italiano, al primo Bando a valere sul Programma di Cooperazione Interreg V-A Italia Svizzera 2014-2020, presentando il progetto "Slowmove" sull' "Azione 3 – Mobilità integrata e sostenibile", con la finalità di realizzare interventi volti a migliorare l'accesso all'idrovia Locarno- Milano-Venezia in una prospettiva sostenibile dal punto di vista ambientale e che promuova il territorio transfrontaliero interessato e la sua economia;
- all'interno delle azioni progettuali, il Comune di Castelletto Sopra Ticino ha la responsabilità nell'ambito del WP5 "Idrovia e ciclabilità" delle azioni relative alla realizzazione di un bike-hotel;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 67 del 14/05/2020 il Comune di Castelletto Sopra Ticino ha stabilito di aderire all'accordo per lo svolgimento delle gare rientranti nel progetto di cooperazione territoriale Slowmove del quale la Provincia di Novara è capofila italiano, così come recepito dal decreto del Presidente della Provincia di Novara n. 80 del 28/05/2020 per l'esercizio delle funzioni di Stazione Appaltante della Provincia di Novara;

- con delibera della Giunta Comunale n. 83 del 04/07/2022 è stato approvato il Progetto Esecutivo dei lavori di "RISTRUTTURAZIONE/RESTAURO CONSERVATIVO EX MUNICIPIO PER TRASFORMAZIONE IN BIKE HOTEL – CUP E16E18000210001";

- con determinazione n. 527 del 14/09/2022 si è provveduto ad affidare i lavori di che trattasi alla Ditta TOMMY S.R.L. con sede in Via E. Fermi n. 13 - Novara (NO) – P.IVA 02703950036 per un importo complessivo di € 236.304,16 (€ 214.821,96 oltre i.v.a. 10%);

- con verbale datato 10/10/2022, prot. n. 26946, si è proceduto alla consegna in via d'urgenza dei lavori in argomento;

- in data 23/01/2023, rep. Comunale n. 3627, è stato stipulato il relativo contratto;

Dato atto che con determinazione n. 334 del 23/05/2023 si è preso atto:

- delle dimissioni del direttore dei lavori nel corso dei lavori il Direttore dei Lavori incaricato

- che lo stesso direttore dei lavori ha prodotto i seguenti elaborati, riferiti a tutto il 27/01/2023:

    - Giornale Lavori;

    - Libretto Misure;

    - Registro Contabilità dei Lavori;

    - Registro di Contabilità delle Opere per la Sicurezza;

    - Certificato di regolare esecuzione dei lavori eseguiti sino alla sospensione dei lavori (Verbale del 27/01/2023);

Considerato che al fine di dare corso alla realizzazione dell'opera, necessita provvedere, in ragione delle competenze richieste, ad affidare apposito incarico professionale per i servizi di direzione dei lavori di che trattasi, compresa contabilità e certificato di regolare esecuzione, e redazione di perizia di variante;

Dato atto che l'importo dell'incarico da affidare è stato stimato in complessivi € 21.057,19= oltre contributi previdenziali ed IVA 22%, sulla base delle tabelle dei corrispettivi di cui al Decreto

Ministero della Giustizia 17.06.2016, redatte in attuazione di quanto previsto all'art. 31 c. 8 del D. Lgs. 50/2016;

Preso atto che ai sensi dell'Art. 229 comma 2 del D.L. 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici.", le disposizioni dello stesso, con i relativi allegati acquistano efficacia il 1° luglio 2023, e pertanto sino a tale data continuano ad applicarsi le norme del D.lgs 50/2016 e s.m.i.;

Visti:

- l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;

- l'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 il quale stabilisce che nelle procedure di cui all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;

- l'art. 37 comma 1 del D. Lgs 50/2016 il quale stabilisce che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, senza la necessaria qualificazione di cui all'articolo 38 del D. Lgs citato;

- l'art 1 comma 2 lettera a) del D.L. n. 76/2020 convertito in legge n. 120/2020 (Decreto Semplificazioni), aggiornato alla legge 29 luglio 2021, n. 108 che consente "«a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermi restando il rispetto dei princìpi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione»;

- i disposti di cui alle linee guida n. 4 approvate dal Consiglio dell'autorità con delibera n. 1097 del 26/10/2016 ed aggiornate con delibera n. 206 del 01/03/2018 e con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019 al decreto legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito con legge 14 giugno n. 55;

Ritenuto che la modalità di scelta del contraente dell'affidamento diretto ai sensi dell'art 1 comma 2 lettera a) del d.l n. 76/2020 convertito in legge n. 120/2020 (Decreto Semplificazioni) aggiornato alla legge 29 luglio 2021, n. 108, sia il metodo più adeguato rispetto alla tipologia di prestazione professionale da affidare;

Dato atto che nel Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (M.E.P.A.), per la categoria Servizi professionali e direzione lavori è presente tra gli operatori economici abilitati l'Ing. Comolli Raffaella con studio in Novara Viale Dante Alighieri n. 22;

E' stata inviata al professionista sopra indicato, richiesta d'offerta – riferimento Trattativa Diretta n. 3578977 contenente i documenti di seguito indicati: disciplinare di trattativa diretta, capitolato tecnico descrittivo e prestazionale, prospetto di parcella e modello A;

Vista l'offerta prodotta, su piattaforma telematica M.E.P.A, acquisita al protocollo n. 14410 in data 26/05/2023, in riscontro alla richiesta di cui sopra, da parte del professionista, per i servizi sopra descritti, pari a € 17.500,00 oltre cassa e I.V.A.;

Rilevato che:

- l'offerta può essere ritenuta conveniente, idonea e congrua in relazione all'oggetto del contratto;

- l'affidataria ha dichiarato il possesso dei requisiti necessari per lo svolgimento dell'incarico nonché il possesso delle necessarie pregresse esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento;

- risultano rispettati i principi di cui all'art. 30 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Quantificato in complessivi € 22.204,00 (€ 17.500,00 oltre contributi e IVA 22%) l'importo dell'impegno di spesa da assumersi;

Sottolineato che sono in corso le attività di verifica dei requisiti secondo quanto previsto dall'art. 32 c. 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e delle linee guida n. 4 emanate dall'Autorità Nazionale Anticorruzione;

Dato atto che:

- l'impegno di spesa da assumersi, quantificato in € 22.204,00 (€ 17.500,00 oltre contributi e IVA 22%), trova imputazione al codice di bilancio 09.02-2.02.01.09.000 cap. n. 10860, del bilancio 2023, all'interno del Q.E. dell'opera;

- il presente atto comporta il seguente programma dei pagamenti:

    - progettazione perizia supplettiva: successivamente all'approvazione della stessa da parte della Giunta Comunale, o in alternativa decorsi 30 giorni dal deposito del progetto purché si siano concluse le attività di verifica del progetto ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i;

    - esecuzione dei lavori: in concomitanza alla liquidazione degli stati di avanzamento lavori, in % rispetto ai lavori diretti fino alla concorrenza massima dell'80% dell'importo dovuto per la fase di esecuzione dei lavori. Il saldo (20%) a conclusione dei lavori previa approvazione del CRE.

  e pertanto la liquidazione di quanto dovuto avverrà nel corso dell'anno 2023;

Verificato, ai sensi dell'articolo 9, comma 2 del decreto legge 01/07/2009 n. 78 convertito in legge 3 agosto 2009 n. 102, che il suddetto programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Dato atto che in relazione alla procedura di selezione del contraente è stato acquisito dall'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture, ai sensi dell'art. 3 c. 2 della deliberazione del 15.02.2010, il Codice Identificativo Gare (CIG): Z3C3B3F73F;

Ritenuto non necessario procedere all'assunzione dell'impegno di spesa a favore dell'autorità dei lavori pubblici per la corresponsione del contributo di gara a carico di questo Ente in quanto l'importo di affidamento è inferiore ai 40.000 euro;

Richiamati i seguenti atti:
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 20.03.2023 avente ad oggetto "ESAME ED APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2023-2025 E DELLA NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) PER L'ANNO 2023";

- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 41 del 27.03.2023 di approvazione del Piano Esecutivo di gestione esercizi 2023-2025;

Dato atto che il sottoscritto Ing. Francesco Eliseo è stato nominato Responsabile dell'Area Lavori Pubblici come da Decreto del Sindaco n. 32/2022 del 29/12/2022 prot. 0034534 per il periodo 01/01/2023 – 30/06/2023 e svolge il ruolo di RUP del presente procedimento;

Verificato che non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse in capo ai soggetti di cui all'art 6 bis della L. 241/1990 come introdotto dall'art.1, comma 41, della L. 6 novembre 2012, n. 190;

Visti il D. Lgs. 50/2016, il DPR 207/2010 e s.m.i., il D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

DETERMINA

DI AFFIDARE, per le motivazioni espresse in premessa, l'incarico professionale per servizi tecnici di direzione dei lavori di che trattasi, compresa contabilità e certificato di regolare esecuzione, e redazione di perizia di variante per lavori di "RISTRUTTURAZIONE/RESTAURO CONSERVATIVO EX MUNICIPIO PER TRASFORMAZIONE IN BIKE HOTEL, all' Ing. Comolli Raffaella con studio in Novara in Viale Dante Alighieri n. 22, C.F. CMLRFL55P48F952M, P.IVA 00899980031, come da offerta pervenuta tramite piattaforma MEPA, e protocollata in data 26/05/2023 al n. 14410, per un importo di € 17.500,00 oltre contributi e I.V.A;

DI IMPUTARE a favore della suddetta professionista e nell'ambito del medesimo quadro economico dell'opera l'importo complessivo di 22.204,00 (€ 17.500,00 oltre contributi e IVA 22%) al cod. di bilancio R**istrutturazione ex municipio Bike Hotel** - codice 09.02-2.02.01.09.000 cap. n. 10860, bilancio 2023/2025, esercizio 2023, nel seguente modo:
- per l'importo di € 11.597,23 all'impegno n. 1920/2017 sub 8;
- per l'importo di € 10.606,77 all'impegno n. 513/2021 sub 1;

DI PRECISARE, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 che:

- il fine che si intende perseguire con il contratto è quello dell'affidamento dei servizi tecnici per la direzione dei lavori di che trattasi, compresa contabilità e certificato di regolare esecuzione, e redazione di perizia di variante per lavori di ristrutturazione/restauro conservativo ex Municipio per trasformazione in Bike Hotel;
- oggetto del contratto è l'esecuzione di servizi tecnici;

- il contratto non è soggetto al termine dilatorio previsto dall'art. 32, comma 10 del D.Lgs. 50/2016, poiché trattasi di affidamento effettuato ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) nella nuova disciplina di cui all'art. 1 comma 2 lettera a) della legge 120/2020 come successivamente modificata;
- l'importo del contratto è pari ad € 17.500,00 oltre cassa ed iva di legge;
- l'obbligazione verrà perfezionata mediante stipula di trattativa diretta su Mepa;
- le clausole ritenute essenziali sono contenute nella richiesta offerta TD n. 3578977 e relativi allegati;
- la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art 1 comma 2 lettera a) del d.l n. 76/2020 convertito in legge n. 120/2020 (Decreto Semplificazioni), aggiornato al decreto legge 77/2021.

1. DI DARE atto che:

   - sono in corso le operazioni di verifica, da parte del Responsabile del procedimento, dei requisiti dichiarati in sede di offerta, e che l'aggiudicazione diventerà esecutiva solo a seguito del completamento delle suddette verifiche, secondo quanto previsto dall'art. 32 c. 7 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
   - il presente affidamento risulta contraddistinto dal seguente codice CIG: Z3C3B3F73F e dal seguente codice CUP: E16E18000210001;
   - il professionista dovrà assoggettarsi agli obblighi di tracciabilità di cui all'art. 3 della L. 136/2010 e s.m.i..
   - ai sensi di quanto previsto dall'art. 8 comma 1 della legge 120/2020, è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la realizzazione del servizio.

2. DI DISPORRE la pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio on-line ai fini della generale conoscenza e di disporre la pubblicazione sul profilo committente nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi dell'art. 29 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

3. DI TRASMETTERE copia del presente atto all'Ing. Comolli Raffaella con studio in Novara Viale Dante Alighieri n. 22

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Ing. Eliseo Francesco
(documento firmato digitalmente art. 21 d.lgs. 82/2005)

Verifica effettuata il _____

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO RAGIONERIA
F.to Rita Alovisetti

Visto di Regolarità Contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 comma 4 D.Lgs. 267/2000.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Carola Ulisse

Li,

Visto di compatibilità del piano dei pagamenti ai sensi dell'art. 9, comma 2 del Decreto Legge 1.7.2009, n. 78.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Carola Ulisse

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il presente atto è in pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 31-05-2023. al giorno 15-06-2023.

lì 31-05-2023

Reg. Pubbl. n. 682

E' copia conforme all’originale per uso amministrativo.

lì 31-05-2023

Responsabile
ing. Eliseo Francesco