



# COMUNE DI CASTELLETTO SOPRA TICINO

*Provincia di Novara*

*C.A.P. 28053 – TEL.0331/971920 FAX 0331/962277*

**ORIGINALE**

**AREA: LAVORI PUBBLICI**

## **DETERMINAZIONE N. 620 DEL 11-08-2025**

**OGGETTO:**

LAVORI DI " AMPLIAMENTO DEL CIMITERO PER NUOVA COSTRUZIONE DI LOCULI - CUP E15H22001380004 CIG B514287B87 - APPROVAZIONE ELENCO DITTE E SCHEMA DI LETTERA INVITO A PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI GARA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETTERA c.

Responsabile dell'area: Scorrano geom. Marika

PREMESSO CHE:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 105 del 24/10/2024 si è provveduto all'approvazione del progetto esecutivo dei lavori di AMPLIAMENTO DEL CIMITERO PER NUOVA COSTRUZIONE DI LOCULI per un importo complessivo di f 166.000,00 di cui C 4.625,61 per gli oneri della sicurezza ed € 48.307,77 per il costo della mano d'opera;
- con determinazione del responsabile Lavori Pubblici n. 943 del 31/12/2024 si è provveduto ad avviare procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) del D. Lgs. 36/2023, per l'affidamento dei lavori in argomento;

CONSIDERATO che nella succitata determinazione si precisava che:

- la procedura verrà gestita autonomamente da parte di questo Comune, secondo quanto previsto dall'art. 62, c.1. del D. Lgs. 36/2023, trattandosi di appalto di lavori di importo inferiore ad € 500.000,00;
- si procederà all'affidamento mediante invio di RDO a n. 5 operatori economici, in possesso dei necessari requisiti ed iscritti alla piattaforma telematica acquisti in rete pa — M.E.P.A. — bando Lavori - area merceologica “Lavori di manutenzione e opere pubbliche” — categoria “Opere generali OG1 Edifici civili ed industriali”, individuati a seguito di pubblicazione di apposito avviso di indagine di mercato;
- l'individuazione degli operatori avverrà in conformità di quanto disposto all'art. 49, comma 5, del d.lgs. 36/2023, in merito al principio di rotazione e secondo le modalità previste nell'allegato avviso di indagine di mercato;

DATO ATTO che:

- l'avviso di indagine di mercato ed il relativo allegato sono stati pubblicati in data 03/01/2025, sul sito internet istituzionale del Comune di Castelletto Sopra Ticino nella sezione “Amministrazione Trasparente”, nonché sulla piattaforma di pubblicità a valore legale dell'ANAC;
- il termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse era fissato al 17/01/2025;
- entro il termine fissato sono pervenute n. 56 manifestazioni di interesse;
- a seguito di esame delle istanze pervenute risultano ammessi n. 45 operatori economici;

PRESO ATTO delle risultanze dei verbali n. 1 del 11.02.2025 e n. 2 del 01.08.2025, con i quali sono state individuate le 5 ditte da invitare alle successive operazioni di appalto, sulla base dei quali è stato redatto l'elenco ditte, allegato alla presente determinazione ma di cui si omette la pubblicazione, ai sensi di quanto previsto dall'art. 35 comma 2 del D.Lgs. 36/2023;

DATO ATTO che l'importo dei lavori è pari ad € 166.000,00 oltre IVA di cui:

- € 161.374,39 per lavori soggetti a ribasso d'asta comprensivi di € 48.307,77 per il costo della mano d'opera;
- € 4.625,61 per oneri della sicurezza stabiliti dal PSC non soggetti al ribasso d'asta;

DATO ATTO che:

- sono stati già impegnati, sul capitolo 11070/3 codice di bilancio 12.09-2.05.99.99.000, €40.670,68;
- sono stati prenotati, a saldo del quadro economico approvato, l'importo di € 209.079,32, a carico del bilancio 2025/2027, esercizio 2025, capitolo 11070/3 codice di bilancio 12.09-2.05.99.99.000;

SOTTOLINEATO che in considerazione della tipologia e specificità della procedura, si procederà:

- a richiedere la presentazione della garanzia provvisoria, pari all'uno per cento dell'importo contrattuale e della garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola in misura del al 5% dell'importo contrattuale;
- il metodo di selezione delle offerte sarà quello del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D. Lgs. 36/2023, da determinare mediante ribasso unico percentuale da applicarsi all'importo dell'appalto posto a base di gara e determinazione del corrispettivo "a misura";
- qualora il numero delle offerte ammesse sia pari a cinque, all'esclusione automatica delle offerte che risultino anomale, sulla base del metodo scelto fra quelli previsti dall'allegato II.2 del D. Lgs. 36/2023, metodo che verrà determinato in sede di valutazione delle offerte, riservando comunque alla Stazione appaltante la possibilità di valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici appaia anormalmente bassa;
- all'affidamento anche in presenza di una sola offerta valida;
- ad individuare l'affidatario dei lavori, in caso di parità delle offerte prodotte, mediante sorteggio;
- il contratto sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale con documento generato dal MEPA e firmato digitalmente;

DI DARE ATTO che:

- ai sensi del combinato disposto dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. n. 62/2013 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165" e del Codice di comportamento del Comune, adottato con deliberazione della Giunta Comunale n. 151/2024, l'affidatario e, per suo tramite, i suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo, si impegnano, pena la risoluzione del contratto, al rispetto degli obblighi di condotta previsti dai sopracitati codici, per quanto compatibili;
- ai sensi dell'art. 55 del Codice dei contratti, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

DI SOTTOLINEARE che ad esclusivo ed insindacabile giudizio dell'Amministrazione, il contratto d'appalto potrà essere modificato, ai sensi dell'art. 120 comma 1 lettera a) del D. Lgs. 36/2023, senza una nuova procedura di affidamento nel rispetto delle clausole e condizioni previste dall'art. 44 del Capitolato Speciale d'Appalto. In ragione di tale opzione il valore stimato dell'appalto ai sensi dell'art. 14 comma 4 del D. Lgs. 36/2023 risulta pari a € 190.900,00;

VISTA la documentazione amministrativa predisposta dal Rup Andrea Fassina, per la partecipazione alla presente procedura costituita da: lettera invito e relativa modulistica;

DATO ATTO che l'affidamento verrà espletato tramite procedura di RDO sulla piattaforma di e- procurement acquisti in rete pa - Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (M.E.P.A), come previsto dalla determinazione n. 943 del 31/04/2024;

RITENUTO DI:

- fissare il termine per la presentazione delle offerte in venticinque giorni dalla pubblicazione della procedura sulla piattaforma MEPA;
- provvedere alla pubblicazione sul sito dell'Amministrazione Comunale, sezione "Amministrazione trasparente — Bandi di Gara e contratti" la documentazione inerente la presente procedura;

RICHIAMATI i seguenti atti:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 27/01/2025 la nota di aggiornamento al D.U.P. 2025/2027;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 27/01/2025 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2025-2027;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 11 del 30/01/2025 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione esercizi 2025/2027 parte finanziaria;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 38 del 27/03/2025 di adozione del Piano Integrato di Attività ed Organizzazione (PIAO) 2025-2027;

DATO ATTO CHE:

- il presente provvedimento è stato redatto dal Geom. Andrea Fassina, in qualità di Responsabile Unico del Progetto come da provvedimento prot. prot. n. 23666 del 01/07/2025 per il periodo 01/07/2025 — 31/12/2025;
- la Geom. Scorrano Marika è stata nominata Responsabile dell'Area Lavori Pubblici come da Decreto del Sindaco n. 8 del 30/06/2025 prot. 23576 del 30/06/2025 per il periodo 01/07/2025 — 31/12/2025;

ATTESTATA la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

RILEVATO che, salvo situazioni di cui allo stato non vi è conoscenza, il Responsabile di Area e il Responsabile unico del progetto non si trovano in alcuna situazione di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6-bis, della legge n. 241/1990 e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 (Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici);

VISTI il, il D.Lgs. 36/2023, il D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

PROPONE

Per le motivazioni esplicitate in premessa che vanno a costituire parte integrante e sostanziale del presente atto:

1. DI APPROVARE i verbali n. 1 del 11.02.2025 e n. 2 del 01.08.2025 , che si allegano alla presente per farne parte integrante, con i quali sono stati individuati gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di ampliamento del Cimitero per la nuova costruzione di loculi – CUP E15H22001380004 – CIG B514287B87 – ed il conseguente elenco ditte – dando atto che i nominativi delle imprese verranno resi noti al termine della presentazione delle offerte come previsto dall'art. 35 comma 3 del D. Lgs. 36/2023;
2. DI APPROVARE la documentazione amministrativa predisposta per la partecipazione alla presente procedura costituita da: lettera invito e modulistica relativa, dando atto che il termine per la presentazione delle offerte viene fissato in venticinque giorni dalla pubblicazione della procedura sulla piattaforma MEPA;
3. DI DISPORRE l'invio agli operatori individuati attraverso piattaforma di e-procurement acquisti in rete pa - Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (M.E.P.A);

4. DI PRECISARE che:

- si procederà a richiedere la presentazione della garanzia provvisoria, pari all'uno per cento dell'importo contrattuale e della garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola in misura del al 5% dell'importo contrattuale;
- il metodo di selezione delle offerte sarà quello del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D. Lgs. 36/2023, da determinare mediante ribasso unico percentuale da applicarsi all'importo dell'appalto posto a base di gara e determinazione del corrispettivo "a misura";
- qualora il numero delle offerte ammesse sia pari a cinque, all'esclusione automatica delle offerte che risultino anomale, sulla base del metodo scelto fra quelli previsti dall'allegato II.2 del D. Lgs. 36/2023, metodo che verrà determinato in sede di valutazione delle offerte, riservando comunque alla Stazione appaltante la possibilità di valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici appaia anormalmente bassa;
- si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;
- in caso di parità delle offerte prodotte, l'affidatario dei lavori verrà individuato mediante sorteggio;
- il contratto sarà stipulato mediante stipula su MEPA;
- ai sensi del combinato disposto dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. n. 62/2013 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165" e del Codice di comportamento del Comune, adottato con deliberazione della Giunta Comunale n. 10 del 31/01/2023, l'affidatario e, per suo tramite, i suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo, si impegnano, pena la risoluzione del contratto, al rispetto degli obblighi di condotta previsti dai sopracitati codici, per quanto compatibili;
- ai sensi dell'art. 55 del Codice dei contratti, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

5. DI SOTTOLINEARE che ad esclusivo ed insindacabile giudizio dell'Amministrazione, il contratto d'appalto potrà essere modificato, ai sensi dell'art. 120 comma 1 lettera a) del D. Lgs. 36/2023, senza una nuova procedura di affidamento nel rispetto delle clausole e condizioni previste dall'art. 44 del Capitolato Speciale d'Appalto. In ragione di tale opzione il valore stimato dell'appalto ai sensi dell'art. 14 comma 4 del D. Lgs. 36/2023 risulta pari a € 190.900,00;

6. DI DARE ATTO che la spesa di € 209.079,32 trova imputazione al codice bilancio 12.09-2.05.99.99.000, capitolo 11070/3, bilancio 2025/2027, esercizio 2025;

7. DI SOTTOLINEARE che ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria, o sul patrimonio dell'Ente e pertanto, non necessita del visto di regolarità contabile e dell'attestazione della copertura finanziaria della spesa da parte del Responsabile dell'Area Finanziaria;

8. DI LIQUIDARE, a seguito di emissione di pago pa, a favore dell'Autorità Nazionale dei Contratti Pubblici, l'importo di € 250,00 per il pagamento del contributo, come da impegno n. 693 sub. 2 presente al capitolo 11070/3 codice di bilancio 12.09-2.05.99.99.000 con imputazione al bilancio 2025/2027, gestione residui passivi annualità 2024;

9. DI PROVVEDERE alla pubblicazione sul sito dell'Amministrazione Comunale, sezione "Amministrazione trasparente — Bandi di Gara e contratti" la documentazione inerente la presente procedura;
10. DI DARE ATTO che, salvo situazioni di cui allo stato non vi è conoscenza, il Responsabile di Area e il Responsabile unico del progetto non si trovano in alcuna situazione di conflitto, anche potenziale, di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6-bis, della legge n. 241/1990 e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 (Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici);
11. DI ATTESTARE la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000.

IL RESPONSABILE DEL PROGETTO

f.to Geom. Andrea Fassina

(documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 21 del d.lgs.

82/05)

---

VISTA la sopraestesa proposta di determinazione avanzata dal Responsabile dell'Ufficio AREA LAVORI PUBBLICI;

Dato atto che la stessa è stata sottoposta, in via preventiva e con esito favorevole, alla procedura di cui all'art. 151 comma 4 del D. Lgs. 267 /2000;

DETERMINA

Di trasformare integralmente la proposta di cui sopra in determinazione.

**IL RESPONSABILE DI AREA**

Scorrano geom. Marika

Li,

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il presente atto è in pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per giorni consecutivi a partire dal . al giorno .

li

Reg. Pubbl. n.