

COMUNE DI CASTELLETTO SOPRA TICINO

Provincia di Novara

C.A.P. 28053 – TEL.0331/971920 FAX 0331/962277

ORIGINALE

AREA: EDILIZIA PRIVATA - URBANISTICA

DETERMINAZIONE N. 283 DEL 23-04-2024

OGGETTO:

Affidamento servizi cartografici aggiornamento mappe e supporto amministrativo
Trattativa diretta su M.E.P.A. CIG. B15F553EB0

Responsabile dell'area: Demicheli Alessandra

PREMESSO CHE:

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 18 del 22/06/2023 è stata approvata la Variante Strutturale n. 1 al P.R.G.C., ai sensi dell'art. 15 comma 14 della L.R. 56/77, e s.m.i. e con successiva Deliberazione di Consiglio Comunale n. 37 del 18/12/2023 sono stati approvati gli elaborati adeguati al Decreto n. 46/23 AdBPO;
- occorre provvedere all'aggiornamento della cartografia con le nuove destinazioni urbanistiche e geologiche a seguito dell'approvazione definitiva della Variante al PRG;
- occorre provvedere inoltre all'aggiornamento delle mappe catastali, sovrapposte alle mappe di PRGC anche al fine della redazione dei CDU, in funzione delle modifiche apportate allo strumento urbanistico comunale;
- occorre infine fornire allo Sportello Unico Edilizia servizi di supporto amministrativo al fine di implementare l'infrastruttura software in uso all'ufficio e fare fronte alle incombenze di caricamento e georeferenziazione delle pratiche edilizie ed urbanistiche;

VISTE:

- la D.C.C. n. 26 del 31.07.2023 con cui è stato approvato il documento unico di programmazione (D.U.P.) 2024-2026;
- la D.C.C. n. 40 del 18.12.2023 con cui è stato approvato il bilancio di previsione pluriennale 2024-2026 e la relativa nota di aggiornamento al D.U.P.;
- la D.G.C. n. 2 del 08.01.2024 con cui è stato approvato il piano esecutivo di gestione (P.E.G.) esercizi 2024-2026 – parte finanziaria;
- la D.G.C. n. 7 del 22.01.2024 di conferma per l'anno 2024 della sottosezione rischi, corruttivi e trasparenza del piano integrato di azione e organizzazione (PIAO) - aggiornamento PIAO 2023 - 2025 - anno 2024;

VISTI:

- l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 1, comma 450 della legge n. 296/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di bilancio per il 2019), il quale dispone che i comuni sono tenuti a servirsi del Mercato elettronico o dei sistemi telematici di negoziazione resi disponibili dalle centrali regionali di riferimento, per gli acquisti di valore pari o superiore a 5.000 euro, sino al sotto soglia;
- l'art.17 del D.Lgs. 36/2023:
 - comma 1. Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
 - comma 2. In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- l'art. 50 del D.Lgs. 36/2023 relativo alla procedure di affidamento ed in particolare il comma 1 lettera b) che prevede affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'art. 62 comma 1 del D.Lgs 36/2023 che recita "1. Tutte le stazioni appaltanti, fermi restando

gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori;

DATO ATTO che, da istruttoria preventiva è stata accertata l'assenza di un interesse transfrontaliero certo, di cui all'art. 48 comma 2 del D.Lgs 36/2023, in considerazione della modesta entità dell'affidamento in argomento, nonché del suo valore;

DATO ATTO che si rende ora necessario affidare il succitato incarico di aggiornamento cartografico e relativo supporto amministrativo per le pratiche processate dall'ufficio;

DATO INOLTRE ATTO che i servizi di cui trattasi sono servizi infungibili – ossia servizi che possono essere forniti unicamente da un determinato operatore poiché la concorrenza è carente per motivi tecnici – infatti la suddetta Società Starch s.r.l. è produttrice e fornitrice dell'applicazione C-Portal, gestione informatizzata delle procedure edilizie, ed unica a possedere il know-how necessario a garantire l'efficacia e l'efficienza del servizio richiesto. Inoltre la stessa società è l'unico detentore esclusivo della proprietà intellettuale dell'applicazione cui i medesimi servizi si riferiscono;

RITENUTO NECESSARIO ricorrere all'affidamento diretto secondo quanto previsto dall'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs 36/2023 suddetto utilizzando lo strumento telematico MEPA (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione) mediante ORDINE DIRETTO DI ACQUISTO indirizzato al fornitore Starch s.r.l.;

VERIFICATO che nel Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) è presente la scheda prodotto con il codice **Int.AWcart_12000** fornita dalla Starch s.r.l. ad un costo € 6.948,00 oltre ad IVA quindi per complessivi € 8.476,56;

SOTTOLINEATO che ai sensi dell'art.58 del decreto legislativo n. 36/2023, l'affidamento in argomento, peraltro già accessibile a microimprese, piccole e medie imprese, dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddividibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.Lgs 36/2023;

Considerato quindi che sussistono i presupposti per procedere con Ordine d'Acquisto su MePA del prodotto con il codice sopra indicato nei confronti della Starch s.r.l. con sede legale in via Crocifisso 2 – 28076 Ornago (MB) - C.F. 07795180152 e P.IVA 00873010961- per l'importo totale di € 8.476,56;

Sottolineato che:

- la stipula del contratto avviene ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs 36/2023;
- in conformità agli accertamenti svolti, il suddetto operatore è in possesso dei requisiti di carattere generale di cui al D.Lgs 36/2023;
- secondo quanto indicato dall'art. 52 comma 1 del D.Lgs 36/2023 verranno effettuate le verifiche sul possesso dei requisiti mediante dichiarazione sostitutiva per l'affidamento dei contratti pubblici, all'acquisizione di DURC prot. INAIL_42267561 valido sino al 30/05/2024 relativo alla ditta Starch s.r.l. con sede legale in via Crocifisso 2 – 28076 Ornago (MB) - C.F. 07795180152 e P.IVA 00873010961;
- l'affidatario ha dichiarato il possesso dei requisiti mediante l'accreditamento al MEPA;
- il principio della trasparenza viene garantito dal rispetto degli specifici obblighi di pubblicità posti dal D.Lgs 33/2013 e dall'art. 28, comma 3 del D.Lgs 36/2023;

- è stato acquisito per via telematica sull'apposita piattaforma dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) B15F553EB0 ai sensi dell'art. 3 della legge 13.08.2010, n. 136 e s.m.i.;

Preso atto che l'Ufficio Urbanistica-Edilizia Privata ha provveduto ad avviare sulla piattaforma acquistinretepa la procedura d'acquisto Id Ordine 7818260 – n. procedura 620152;

Dato atto che l'impegno di spesa da assumersi, quantificato in € 6.948,00 oltre Iva 22% per un totale di € 8.476,56, trova imputazione al capitolo 590/4, codice 0106103, piano dei conti 1.03.02.19 esercizio 2024 imp.264/2024;

DATO ATTO INOLTRE che:

- l'impegno derivante dal presente atto comporta il seguente programma di pagamenti
 - per quanto attiene al servizio di supporto amministrativo: n. 2 fatturazioni pari a € 2.698,00 + IVA al ricevimento dell'ordine e € 1.400,00 + IVA a fine servizio;
 - per quanto attiene al servizio cartografico n. 1 fatturazione pari a € 2.850,00 + IVA a fine servizio;
- ai sensi dell'articolo 9, comma 2 del decreto legge 01/07/2009 n. 78 convertito in legge 3 agosto 2009 n. 102, il suddetto programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Richiamato il Decreto Sindacale n. 17 del 27.12.2023 prot. n. 0033744 del 28.12.2023 di attribuzione incarico di Elevata Qualificazione e conferimento della Posizione Organizzativa dell'Area Edilizia Privata - Urbanistica per il periodo 01.01.2024-30.06.2024 all'Arch. Alessandra Demicheli;

Verificato che non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto d'interesse in capo ai soggetti di cui all'art. 6 bis della Legge 241/90 come introdotto dall'art. 1, comma 41, della Legge 190/2012;

Attestata la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

Visti: il D.Lgs 267/2000 e s.m.i., il D. Lgs 36/2023, la L. 241/90 e s.m.i.

DETERMINA

DI RITENERE le premesse al presente atto parte integrante e sostanziale del provvedimento;

1) **oggetto dell'affidamento:** servizi cartografici aggiornamento mappe PRGC e CDU e fornitura allo Sportello Unico Edilizia di servizi di supporto amministrativo al caricamento e georeferenziazione delle pratiche – nei mesi da Maggio 2024 a Dicembre 2024 – CIG: B15F553EB0;

- importo: € 6.948,00 oltre IVA (22%) per un importo complessivo di € 8.476,56;

- fornitore: Starch s.r.l. con sede legale in via Crocifisso 2 – 28076 Ornago (MB) - (C.F. 07795180152 e P.IVA 00873010961);

2) **di aggiudicare**, pertanto, alla Società Starch s.r.l. con sede legale in Ornago, Via Crocefisso 2- (C.F. 07795180152 e P.IVA 00873010961) per un costo di € 6.948,00 oltre IVA e così per complessive € 8.476,56 IVA inclusa (Id Ordine 7818260) , i servizi cartografici di aggiornamento mappe PRGC e CDU e fornitura allo Sportello Unico Edilizia di servizi di supporto amministrativo al caricamento e georeferenziazione delle pratiche – nei mesi da

Maggio 2024 a Dicembre 2024 – CIG: B15F553EB0 come da scheda prodotto, presente sulla piattaforma acquistinretepa, Id Ordine 7818260 n. procedura 620152.

4) **di impegnare**, per le prestazioni di cui al punto 1), la somma di € 8.476,56 IVA compresa, a carico del bilancio pluriennale 2024/2026, al capitolo 590/4, codice 0106103, piano dei conti 1.03.02.19 esercizio 2024 imp. 264 che presenta somme allo scopo conservate e dando atto che la suddetta somma sarà esigibile nel 2024;

5) **di attestare** la regolarità e correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

6) **di disporre** la pubblicazione del presente atto, in ottemperanza agli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui al D.Lgs. 36/2023, nonché dei disposti di cui al D.Lgs. 33/2013 e s.m.i.;

7) **di dare atto che:**

- la liquidazione avverrà dietro presentazione di regolare fattura elettronica a seguito di verifica della corretta fornitura di quanto ordinato e previa acquisizione della documentazione attestante la regolarità contributiva, come indicato in premessa;
- l'affidatario, con l'accettazione del presente affidamento, assume – a pena di nullità del contratto – gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 10.08.2010 n. 136 e ss.mm. ed ii;
- la presente procedura è individuata dal CIG: B15F553EB0;

8) **di trasmettere** copia del presente atto all'affidatario.

9) **di attestare** inoltre l'insussistenza di situazioni idonee a determinare conflitto di interesse anche potenziale del RUP e degli istruttori del presente procedimento, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/90 e dell'art. 10 del Codice di Comportamento del Comune di Castelletto Sopra Ticino.

IL RESPONSABILE AREA
EDILIZIA PRIVATA-URBANISTICA
Arch. Alessandra Demicheli
firmato digitalmente ex art.21 D.lgs 82/05

Verifica effettuata il _____

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO RAGIONERIA

Rita Aloviseti

Visto di Regolarità Contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 comma 4 D.Lgs. 267/2000.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

dott.ssa Carola Ulisse

Li,

Visto di compatibilità del piano dei pagamenti ai sensi dell'art. 9, comma 2 del Decreto Legge 1.7.2009, n. 78.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

dott.ssa Carola Ulisse

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il presente atto è in pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per giorni consecutivi a partire dal . al giorno .

li

Reg. Pubbl. n.