COMUNE DI CASTELLETTO SOPRA TICINO
*Provincia di Novara*
*C.A.P. 28053 – TEL.0331/971920 FAX 0331/962277*

**COPIA**

## AREA: EDILIZIA PRIVATA - URBANISTICA

# DETERMINAZIONE N. 582 DEL 19-09-2023

**OGGETTO:**
DETERMINA A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE PER LA REDAZIONE DI REGOLAMENTI ATTUATIVI DEL P. R. G. C. AFFIDAMENTO DIRETTO AL DOTT. MATTIA BUSTI STUDIO SILVA SRL AI SENSI DELLART. 50 COMMA 1 LETT. B) DEL D. LGS 36/20023 - CIG Z763C3B1FA

Responsabile dell'area: Demicheli Alessandra

PREMESSO CHE:

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 24 del 19/09/2021 è stata approvata la variante strutturale n. 1 al P.R.G.C. ai sensi dell'art. 15 comma 14 della L.R. 56/77 e s.m.i.;
- che occorre provvedere alla redazione di Regolamenti comunali attuativi del PRGC e derivanti da disposizioni legislative e norme del PRGC stesso ;

DATO ATTO che si rende ora necessario affidare un incarico professionale per la redazione di Regolamenti così come dettagliato e precisamente :

1. RETE ECOLOGICA – redazione del progetto di fattibilità degli interventi di miglioramento della efficienza ecologica;
2. COMPENSAZIONI – redazione di uno specifico regolamento per la tutela ed uso dell'area di tutela paesaggistica ed ambientale (in collaborazione con architetto) di cui all'art. 37 NTA ;

CONSIDERATO che l'art. 66 comma 1 del D.Lgs 36/2023 prevede che sono ammessi a partecipare alle procedure di affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria nel rispetto del principio di non discriminazione fra i diversi soggetti sulla base della forma giuridica assunta , ed al comma 2 che Per la partecipazione alle procedure di affidamento di cui al comma 1 i soggetti ivi indicati devono possedere i requisiti minimi stabiliti nella Parte V dell'allegato II.12 .

DATO ATTO che l'importo dell'affidamento è inferiore ad € 140.000,00 e ritenuto di procedere, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza, libera concorrenza, correttezza, efficacia ed economicità, mediante una procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs 36/2023;

VISTO l'art. 1, commi 449 e 450, L. 296/2006, modificata dall'art. 1, comma 130 della Legge 30 dicembre 2018, n. 14, smi, secondo il quale le Amministrazioni centrali e periferiche sono tenute a ricorrere alle convenzioni e agli accordi quadro, ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo-qualità come limiti massimi per la stipulazione dei contratti ove esistenti, oppure, in subordine, a effettuare sul MEPA, o sul sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure, ovvero su altri mercati elettronici istituiti ai sensi della normativa vigente, gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a € 5.000,00 ed inferiore alla soglia comunitaria;

CONSIDERATO CHE:

- l'Allegato I.1 al Codice definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- l'art. 17, comma 2, del Dlgs n. 36/2023 prevede che in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

RITENUTO che la modalità di scelta del contraente dell'affidamento diretto ai sensi dell'art 1 comma 2 lettera a) del d.l. n. 76/2020 convertito in legge n. 120/2020 (Decreto Semplificazioni) aggiornato alla legge 29 luglio 2021, n.108, sia il metodo più adeguato rispetto alla tipologia di prestazione professionale da affidare;

RILEVATO che, ai sensi dell'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267:

- il fine e l'oggetto del contratto è individuare idonea professionalità alla quale affidare l'incarico professionale per la redazione di "Regolamenti comunali attuativi del PRGC e derivanti da disposizioni legislative e norme del PRGC stesso" ;
- si procederà mediante affidamento diretto ad unico operatore, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs 36/2023 ;
- che ai sensi dell'art. 18, comma 1, del d.lgs 36/2023, la stipula del contratto avverrà mediante un apposito disciplinare, che sarà sottoscritto in modalità elettronica
- che, per espressa previsione dell'art. 55, comma 2, D. Lgs. 36/2023, è esclusa l'applicazione del termine dilatorio di 35 giorni per la stipula del contratto ;

CONSIDERATO che sia opportuno quindi, anche nel rispetto dell'art. 3 della legge 241/1990, quale principio di ordine generale dall'azione amministrativa, dare conto della motivazione del perché si ritiene opportuno nel caso di specie procedere mediante un affidamento diretto secondo quanto segue:
- per parte di motivazione in diritto: il valore della prestazione da affidare è inferiore a € 140.000,00 e come tale la legge ne ammette l'acquisizione in via diretta
- per parte di motivazione in fatto:
a) detta procedura consente di assicurare una procedura più snella e semplificata per acquisire lavori, servizi o forniture di importo non elevato, nei casi in cui, come quello in oggetto, ottenendo conseguentemente una riduzione dei tempi procedimentali e quindi della realizzazione del servizio oggetto di affidamento ;
b) una lettura dei principi di economicità, efficienza e proporzionalità impongono un' adeguata azione amministrativa in ragione del singolo procedimento, con la conseguenza che, dato il valore del medesimo, è antieconomico, non efficiente e sproporzionato esperire una procedura aperta che peraltro comporta un maggior onere economico in ragione dei costi da sostenere per le varie pubblicazioni ;

RICHIAMATE :
- la proposta economica per la redazione dei citati regolamenti inoltrata dal dott. Mattia Busti – STUDIOSILVA Srl con sede in Bologna e pervenuta a questo Comune il 03/04/2023 al protocollo 9024 ;
- la nota di questa Area datata 09/05/2023 e protocollata al n. 12471 con la quale si richiedeva al suddetto Professionista una riduzione sugli importi offerti ;

Vista l'offerta contenente i compensi professionali per le prestazioni in oggetto , aggiornata a seguito della summenzionata nota , e pervenuta al protocollo 13366 del 18/05/2023 da parte del dott. Mattia Busti – STUDIOSILVA Srl con sede in Bologna, che ha quantificato l'importo complessivo delle prestazioni professionali da effettuarsi in € 5.000,00 oltre Cassa ed IVA ;

RITENUTO economicamente congruo l'onorario richiesto , e valutato inoltre che il Dott. Busti ha collaborato , in qualità di Agronomo Forestale alla redazione della variante strutturale al vigente PRGC per quanto di competenza e che possegga le capacità ed esperienze professionali riguardo al tipo d'incarico da assegnare;

Dato atto che:
- l'impegno di spesa, quantificato in € 5.000,00 oltre Cassa ed IVA, per un totale di € 6.344,00, trova imputazione al codice di bilancio 01.06-1.03.02.10.001 cap. 777 del bilancio 2023;
- il presente atto comporta il seguente programma dei pagamenti: a saldo a conclusione dell'attività e pertantola liquidazione di quanto dovuto avverrà nel corso dell'anno 2023;
- si è verificato, ai sensi dell'articolo 9, comma 2 del decreto legge 01/07/2009 n. 78 convertito in legge 3 agosto 2009 n. 102, che il suddetto programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regoledi finanza pubblica;

RILEVATO CHE :

a) il presente procedimento è individuato dal seguente codice: CIG n. Z763C3B1FA;
b) sono state effettuate con esito favorevole , a cura di questa area , le attività di verifica dei requisiti e dichiarati dal Dott. Mattia Busti – SILVA Srl ed in particolare:

- è stata assunta agli atti la visura camerale dalla camera di commercio;
- è stata verificata la regolarità contributiva acquisendo il Documento Unico di Regolarità Contributiva per la ditta "STUDIOSILVA" Srl (Numero Protocollo INPS_36412362 con scadenza validità il 12/10/2023 ;
06/10/2023);
- è stata verificata la regolarità contributiva acquisendo il attestazione presso l'EPAP per il Dott. Mattia Busti , con validità 120 gg ;
- è stata verificata la regolarità fiscale , sia per lo "STUDIOSILVA" Srl presso l'agenzia delle entrate di Bologna ; per il Dott. Mattia Busti , presso l'agenzia delle entrate di Novara ;
- sono stati verificati i carichi pendenti, casellari penali riguardo al Dott. Mattia Busti presso la Procura della Repubblica – Tribunale di Novara ;

c) Che non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse in capo ai soggetti dicui all'art 6 bis della L. 241/1990 come introdotto dall'art.1, comma 41, della L. 6 novembre 2012, n. 190;

VISTI I SEGUENTI ATTI:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 20 marzo 2023 di approvazione del bilancio di previsione2023/2025 e della Nota di aggiornamento al Documento Unico di programmazione;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 41 del 27 marzo 2023 di approvazione del Piano Esecutivo diGestione (P.E.G.) esercizi 2023/2025 parte finanziaria;

DATO ATTO che

- l'Arch. Alessandra Demicheli è stata nominata Responsabile dell'Area come da Decreto del Sindaco n. 07/2023 del 31/05/2023 prot. 0015017 il periodo 31/05/2023 al 31/12/2023 ;
- il presente provvedimento è stato redatto dal Geom. Giuseppe Testa , in qualità di Responsabile Ufficio Urbanistica-Edilizia Privata come da provvedimento n. 00015129 del 01/06/2023 ;

ATTESTATA la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000

VISTI il D. Lgs. 36/2023, il DPR 207/2010 e s.m.i., il D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

**PROPONE**

Per tutto quanto in premessa indicato e che si intende qui integralmente richiamato

1. di affidare, per i motivi e secondo le modalità nella parte motiva indicati, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs 36/2023, l'incarico per la redazione di Regolamenti così come dettagliato e precisamente :

- RETE ECOLOGICA – redazione del progetto di fattibilità degli interventi di miglioramento della efficienza ecologica;
- COMPENSAZIONI – redazione di uno specifico regolamento per la tutela ed uso dell'area di tutela paesaggistica ed ambientale (in collaborazione con architetto) di cui all'art. 37 NTA ;

2. DI DARE ATTO che apposito Disciplinare di Incarico verrà approvato con successivo atto da parte di questo ufficio ;

3. DI IMPUTARE per lo svolgimento dell'incarico di cui sopra l'importo di € 5.000,00 oltre Cassa ed IVA, per un totale di € 6.344,00 al codice di bilancio INCARICHI PRESTAZIONI PROFESSIONALI (URB.) - codice 01.06-1.03.02.10.001 ap. 777 del bilancio 2023/2025, che presenta le necessarie disponibilità ed assumere impegno registrato al n. imp. N° 570;
4. DI PRECISARE, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 che:
    a. il fine che si intende perseguire con il contratto è quello dell'affidamento di servizi di ingegneria e architettura per la redazione di Regolamenti comunali attuativi del PRGC e derivanti da disposizioni legislative e norme del PRGC stesso;
    b. l'oggetto del contratto è l'esecuzione del servizio;
    c. l'importo del contratto è pari a € 5.000,00 oltre CNPAIA ed iva di legge;
    d. l'obbligazione verrà perfezionata mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i.;
    e. Il professionista e lo studio dovranno assoggettarsi agli obblighi di tracciabilità di cui all'art. 3 della L. 136/2010 e s.m.i.;

5. DI ATTESTARE la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

6. DI DARE atto che il presente affidamento risulta contraddistinto dal seguente CIG Z763C3B1FA.

7. DI TRASMETTERE la presente determinazione allo studio incaricato.

IL RESPONSABILE UFFICIO
EDILIZIA PRIVATA-URBANISTICA
f.to Geom. Testa Giuseppe
(firmato digitalmente ex art.21 D.lgs 82/05)

Verifica effettuata il _____

**IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO RAGIONERIA**
F.to Rita Alovisetti

---

Visto di Regolarità Contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 comma 4 D.Lgs. 267/2000.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**
F.to Carola Ulisse

Li,

---

Visto di compatibilità del piano dei pagamenti ai sensi dell'art. 9, comma 2 del Decreto Legge 1.7.2009, n. 78.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**
F.to Carola Ulisse

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il presente atto è in pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 21-09-2023. al giorno 06-10-2023.

lì 21-09-2023

Reg. Pubbl. n. 1081

---

E' copia conforme all’originale per uso amministrativo.

lì 21-09-2023

**Responsabile**
Demicheli Alessandra