



COMUNE DI CASTELLETTO SOPRA TICINO

Provincia di Novara

C.A.P. 28053 – TEL.0331/971920 FAX 0331/962277

COPIA

AREA: EDILIZIA PRIVATA - URBANISTICA

DETERMINAZIONE N. 192 DEL 29-03-2023

OGGETTO:

Progetto Zero servizio triennale per gestione informatica del territorio e delle pratiche edilizie portale Sue periodo dal 1 gennaio 2023 al 31 dicembre 2025. CIG: ZEF3A947F1

Responsabile dell'area: Eliseo ing. Francesco

Premesso che:

- dal 2012 è stata prevista l'informatizzazione dell'area tecnica, con la contestuale costituzione della banca dati immobiliare, la creazione del portale informatico per la presentazione delle pratiche edilizie e la gestione del sistema informativo territoriale;
- è necessario procedere all'affidamento del servizio di gestione informatica del territorio e delle pratiche edilizie – portale SUE - da parte di ditta specializzata, visto che l'attuale contratto è in scadenza;

Visto:

- l'art. 36, c. 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 che dispone che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, per importi inferiori a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- l'art. 1, c. 450, della legge 296/2006, modificato da ultimo dall'art. 1, c. 130, della L. 145/2018, il quale dispone che i comuni sono tenuti a servirsi del Mercato Elettronico (MEPA) o dei sistemi telematici di acquisto per la fornitura di beni e l'acquisto di servizi di valore pari o superiore a 5.000 euro, sino al sotto soglia;

Richiamate:

- Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 20.03.2023 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2023-2025 e la nota di aggiornamento al DUP per l'anno 2023;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 41 del 27.03.2023 di approvazione del Piano Esecutivo di gestione;

Richiamati:

- l'art. 1, comma 130 della Legge 30.12.2018, n. 145 che ha modificato l'art. 1, comma 450 della Legge 27.12.2006, n. 296, innalzando ad € 5.000,00 l'obbligo di ricorso al MEPA;
- l'art. 1, comma 512 della Legge 28.12.2015, n. 208 che impone alle P.A. di provvedere agli approvvigionamenti di beni e servizi informatici e di connettività esclusivamente attraverso il mercato elettronico;
- l'articolo 1 del D.L. n. 76/2020, come convertito nella legge n. 120 dell'11 settembre 2020, che introduce un regime parzialmente e temporaneamente derogatorio (fino al 31.12.2021) rispetto a quello dettato dall'articolo 36 del Codice dei contratti, prevedendo all'art. 1, comma 2, lett. a) la facoltà di affidamenti diretti per forniture di beni e servizi di importi inferiori ad € 75.000,00;

Dato atto che:

- l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 dispone che per gli Enti Locali *"La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante: a) il fine che con il contratto si intende perseguire; b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali; c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base [...]"*. Pagina 3 di 6 Prov. Dir.2020/DD/04777
- l'art. 32 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 stabilisce, tra l'altro, che nelle procedure di cui all'art. 36 comma 2 lett. a) del suddetto Decreto, si può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrattare, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;

Dato atto che i servizi di cui trattasi sono servizi infungibili – ossia servizi che possono essere forniti unicamente da un determinato operatore poiché la concorrenza è carente per motivi tecnici – infatti la suddetta Società Starch s.r.l. è produttrice e fornitrice dell'applicazione Progetto Zero, gestione

informatizzata delle procedure edilizie, ed unica a possedere il know-how necessario a garantire l'efficacia e l'efficienza del servizio richiesto. E' l'unico detentore esclusivo della proprietà intellettuale dell'applicazione cui i medesimi servizi si riferiscono;

Dato atto pertanto che la rotazione non è possibile senza sostituire l'applicazione. Ciò comporterebbe un onere sproporzionato per l'Amministrazione, rispetto al costo delle acquisizioni dei beni o servizi in oggetto, nonché enormi difficoltà tecniche, economiche ed organizzative nella sostituzione della stessa, oltre ai tempi necessari per condurla a termine, tempi che sono incompatibili con la tempestiva soddisfazione delle esigenze espresse dagli uffici dell'Amministrazione comunale).

- i prezzi offerti dal fornitore sono competitivi rispetto alla media dei prezzi praticati nel settore di mercato di riferimento;

Ritenuto necessario ricorrere all'affidamento diretto secondo quanto previsto dall'art. 1 comma 2 lett. a) della L. 120/2020 suddetto utilizzando lo strumento telematico MEPA (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione) mediante ORDINE DIRETTO DI ACQUISTO indirizzata al fornitore Starch s.r.l.;

Ritenuto di ricorrere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della L. 120/2020, utilizzando lo strumento telematico MEPA (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione) mediante ordine diretto di acquisto;

Verificato che nel Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) è presente la scheda prodotto con il codice **POR_9500_10500_600** fornita dalla Starch s.r.l. ad un costo pratica € 22,00 + Iva per un numero stimato di 600 pratiche/anno, costo triennale di € 39.600,00 oltre IVA 22% - depositato agli atti dell'ufficio;

Dato atto che le offerte dell'azienda rispettano tutti i requisiti necessari alle esigenze dell'Amministrazione e risultano economicamente congrue;

Dato atto, pertanto, ai sensi dell'art. 32 comma 2 D.Lgs. 50/2016, dei seguenti elementi essenziali del contratto:

- oggetto dell'affidamento: Progetto Zero - rinnovo servizio biennale per gestione informatica del territorio e delle pratiche edilizie – portale Sue – periodo dal 1 gennaio 2023 al 31 dicembre 2025 – CIG: **ZEF3A947F1**;

- importo: € 39.600,00 oltre IVA (22%) per un importo complessivo di € 48.312,00;

- fornitore: Starch s.r.l. con sede legale in via Crocifisso 2 – 28076 Ornago (MB) - (C.F. 07795180152 e P.IVA 00873010961);

- ragioni della scelta del fornitore: servizio infungibile, affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della L. 120/2020 mediante ordine diretto di acquisto da espletarsi sul MEPA.

- l'affidatario ha dichiarato il possesso dei requisiti mediante l'accreditamento al MEPA;

- possesso da parte del fornitore dei requisiti generali: relativamente al suddetto operatore economico verranno effettuate le opportune verifiche sulla base delle dichiarazioni rilasciate dalla Società ai fini dell'abilitazione al Mercato Elettronico; saranno effettuate le verifiche previste dal par. 4.2.4 delle Linee Guida ANAC n. 4/2016 *"Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"*;

Dato atto che l'impegno derivante dal presente atto comporta il seguente programma di pagamenti: trimestrale posticipata in base al numero effettivo delle pratiche gestite;

Verificato che:

- l'impegno di spesa conseguente al presente atto comporta il seguente programma dei pagamenti: entro 30 giorni dal ricevimento della fattura elettronica che verrà emessa successivamente alla fornitura di cui sopra, previa verifica della stessa ed acquisizione di D.U.R.C., pertanto la liquidazione avverrà negli anni 2023-2024-2025-2026;
- ai sensi dell'articolo 9, comma 2 del decreto legge 01/07/2009 n. 78 convertito in legge 3 agosto 2009 n. 102, il suddetto programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Dato atto che

- il sottoscritto Ing. Francesco Eliseo è stata nominato responsabile del Servizio Urbanistica-Edilizia Privata, nominato con provvedimento del Sindaco in data 30/12/2022 p. 0034534 Decreto n. 32/2022 del 29/12/2022;
- il sottoscritto, in qualità di RUP della presente procedura, secondo quanto previsto dall'art. 42, D.Lgs. 50/2016 e delle Linee Guida ANAC n. 15/2019, non si trova in alcuna situazione di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi ed al soggetto affidatario, ai sensi dell'art. 6-bis, della legge n. 241/1990 e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 (Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici), né ha comunicato di essere in situazione di conflitto di interesse alcuno del personale intervenuto nello svolgimento della presente procedura di affidamento;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa, che integralmente si richiamano:

1) - oggetto dell'affidamento: Progetto Zero - rinnovo servizio triennale per gestione informatica del territorio e delle pratiche edilizie – portale Sue – periodo dal 1 gennaio 2023 al 31 dicembre 2025 – CIG: **ZEF3A947F1**;

- importo: € 39.600,00 oltre IVA (22%) per un importo complessivo di € 48.312,00;
- fornitore: Starch s.r.l. con sede legale in via Crocifisso 2 – 28076 Ornago (MB) - (C.F. 07795180152 e P.IVA 00873010961);
- ragioni della scelta del fornitore: affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della L. n. 120/2020 mediante ordine diretto di acquisto da espletarsi sul MEPA.
- possesso da parte del fornitore dei requisiti generali: relativamente al suddetto operatore economico verranno effettuate le opportune verifiche sulla base delle dichiarazioni rilasciate dalla Società ai fini dell'abilitazione al Mercato Elettronico; saranno effettuate le verifiche previste dal par. 4.2.4 delle Linee Guida ANAC n. 4/2016 *"Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"*;

2) di aggiudicare, pertanto, alla Società Starch s.r.l. con sede legale in Ornago, Via Crocefisso 2- (C.F. 07795180152 e P.IVA 00873010961) per un costo di € 39.600,00 oltre IVA e così per complessive € 48.312,00 IVA inclusa, l'appalto del servizio Progetto Zero - rinnovo servizio triennale per gestione informatica del territorio e delle pratiche edilizie – portale Sue – periodo dal 1 gennaio 2023 al 31 dicembre 2025, con previste n. 10 mezze giornate di formazione, come da scheda prodotto, depositato agli atti dell'ufficio.

3) DI DARE ATTO che la presente aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016.

4) di IMPEGNARE, per le prestazioni di cui al punto 1), la somma di € 48.312,00 IVA compresa, sul BILANCIO 2023-2025:

- capitolo di bilancio 590/4, codice 0106103, piano dei conti 1.03.02.19 esercizio 2023 imp. 242 dando atto che la suddetta somma sarà esigibile nel 2023 per € 16.104,00;
- capitolo di bilancio 590/4, codice 0106103, piano dei conti 1.03.02.19 esercizio 2024 imp. 242 dando atto che la suddetta somma sarà esigibile nel 2024 per € 16.104,00;
- capitolo di bilancio 590/4, codice 0106103, piano dei conti 1.03.02.19 esercizio 2025 imp. 242 dando atto che la suddetta somma sarà esigibile nel 2025 per € 16.104,00;

Dato atto che l'impegno derivante dal presente atto comporta il seguente programma di pagamenti: trimestrale posticipata in base al numero effettivo delle pratiche gestite;

5) di dare atto che il RUP è il Responsabile del Servizio Urbanistica-Edilizia Privata.

6) di pubblicare i dati della procedura di affidamento in Amministrazione Trasparente sul sito del Comune di Castelletto Sopra Ticino, ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 nonché gli atti della procedura, compresa la presente Determinazione Dirigenziale, sul profilo di committente del Comune, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016.

7) DI DARE ATTO che:

- la liquidazione avverrà dietro presentazione di regolare fattura elettronica a seguito di verifica della corretta fornitura e posa di quanto ordinato da parte del Rup e previa acquisizione della documentazione attestante la regolarità contributiva;
- l'affidatario, con l'accettazione del presente affidamento, assume – a pena di nullità del contratto – gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 10.08.2010 n. 136 e ss.mm. ed ii;
- la presente procedura è individuata dal CIG: **ZEF3A947F1**;

8) DI TRASMETTERE copia del presente atto all'affidatario.

IL RESPONSABILE AREA
EDILIZIA PRIVATA-URBANISTICA
F.to Francesco Eliseo
(firmato digitalmente ex art.21 D.lgs 82/05)

Verifica effettuata il _____

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO RAGIONERIA

F.to Rita Aloviseti

Visto di Regolarità Contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 comma 4 D.Lgs. 267/2000.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to Carola Ulisse

Li,

Visto di compatibilità del piano dei pagamenti ai sensi dell'art. 9, comma 2 del Decreto Legge 1.7.2009, n. 78.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to Carola Ulisse

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il presente atto è in pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 31-03-2023. al giorno 15-04-2023.

lì 31-03-2023

Reg. Pubbl. n. 421

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

lì 31-03-2023

Responsabile

ing. Eliseo Francesco